

Министерство природных ресурсов РФ
Управление по недропользованию
по Краснодарскому краю

ЛИЦЕНЗИЯ

на право добычи подземных вод

*ООО «Коммунальник» (г. Тимашевск)
в Тимашевском районе*

Краснодар
2008 г.



Министерство природных ресурсов РФ
Федеральное агентство по недропользованию
Управление по недропользованию по Краснодарскому краю (Краснодарнедра)
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«12» февраля 2009 г.
В реестре за 3640
Начальник _____

ЛИЦЕНЗИЯ на право пользования недрами

К Р Д
серия

0 3 6 4 0
номер

В Э
вид лицензии

Выдана Обществу с ограниченной ответственностью

(субъект предпринимательской деятельности, получивший

"Коммунальник"

данную лицензию)

в лице генерального директора

(Ф. И. О. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)

Приходько Владимира Алексеевича

с целевым назначением и видами работ добыча питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Тимашевска и технологического обеспечения водой промышленных объектов

Участок недр расположен г. Тимашевск

Тимашевского района Краснодарского края

(наименование населенного пункта района, области, края, республики)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении 1, 3, 4

(№ прилож.)

Право на пользование земельными участками получено от _____

Администрации м/о Тимашевский район

(письмо от 28.07.08 г. № 141-4203/08-01)

(наименование органа, выдавшего разрешение, номер постановления, дата)

Копии документов и описание границ земельного участка приводятся в приложении 5

(номер приложения, количество страниц)

Участок недр имеет статус горного отвода

(геологического или горного отвода)

Срок окончания действия лицензии 12 февраля 2034 года

(число, месяц, год)

Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы:

- Приложение 1 - Лицензионное соглашение об условиях пользования
ООО "Коммунальник" недрами с целью добычи
питьевых подземных вод... - 6 стр.
- Приложение 2 - Копия приказа Краснодарнедра от 19.12.08 г. №79
"О предоставлении права пользования участками недр"- 2 стр
- Приложение 3 - Ситуационный план размещения скважин - 1 стр.
- Приложение 4 - Постановление главы Тимашевского района от
03.04.1999 г. № 235 "Об установлении зон санитарной охраны..." - 5 стр.
- Приложение 5- Письмо администрации м/о Тимашевский район от
28.07.08 г № 141-4203/08-01 "О передаче объектов...." - 4 стр.
- Приложение 6 -Санитарно-эпидемиологическое заключение
Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в
Тимашевском, Брюховецком, Приморско-Ахтарском
районах от 14.11.08 г. № 23.КК.14.000.М.011407.11.08 - 2 стр.
- Приложение 7 - Свидетельство о государственной регистрации
юридического лица серия 50 № 010277941 - 1 стр.

Уполномоченный представитель
Министерства природных ре-
сурсов Российской Федерации

Начальник Управления
по недропользованию по
Краснодарскому краю

Фамилия, имя, отчество

Кучук Владислав Анатольевич

Подпись, дата



М.П.

Уполномоченный представитель
органа государственной власти
субъекта Российской Федерации

Фамилия, имя, отчество

Подпись, дата

М.П.

Руководитель предприятия, полу-
чающего лицензию

Генеральный директор

ООО "Коммунальник"

Фамилия, имя, отчество
Приходько Владимир Алексеевич

Подпись, дата

06.02.09г.



ЛИЦЕНЗИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

об условиях пользования ООО «Коммунальник» недрами с целью добычи
питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения
г. Тимашевска и технологического обеспечения водой промышленных объектов

Управление по недропользованию по Краснодарскому краю (далее –
Распорядитель недр) в лице начальника Кучука Владислава Анатольевича,
действующего на основании Положения, с одной стороны, и общество с
ограниченной ответственностью (ООО) «Коммунальник» (далее – Владелец
лицензии), в лице генерального директора Приходько Владимира Алексеевича,
действующего на основании Устава, с другой стороны, далее вместе именуемые –
Стороны, заключили настоящее Лицензионное соглашение, регулирующее
отношения между сторонами на весь срок действия лицензии (далее –
Соглашение), о нижеследующих условиях пользования недрами с целью добычи
питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения
г.Тимашевска и технологического обеспечения водой промышленных объектов в
пределах предоставленных участков недр.

1. Общие условия

1.1. Настоящее Соглашение является неотъемлемой составной частью
лицензии на право пользования недрами групповыми водозаборами и одиночными
скважинами в пределах предоставленных участков недр и определяет основные
условия пользования недрами с целью добычи питьевых подземных вод для
хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Тимашевска и технологического
обеспечения водой промышленных объектов.

1.2. Право пользования участками недр предоставляется Владельцу лицензии
в соответствии с пунктом 3 статьи 10.1 Закона Российской Федерации «О недрах»
от 21.02.1992 № 2395-1 на основании решения Комиссии для рассмотрения заявок
о предоставлении права пользования участками недр на территории
Краснодарского края от 11.12.08 г., протокол № 34.

1.3. Лицензия на право пользования недрами с целью добычи питьевых
подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Тимашевска и
технологического обеспечения водой промышленных объектов оформлена на
основании приказа Управления по недропользованию по Краснодарскому краю от
19.12.08 г. № 79 (приложение 2).

1.4. Ранее право пользования данными участками недр было предоставлено
МУП ЖКХ «Коммунальник» в соответствии с лицензией КРД 00784 ВЭ от 06.08.96
г. сроком действия до 06.08.2015 г. и УМПЖКХ «Коммунальник» в соответствии с
лицензией КРД 03382 ВЭ от 30.07.07 г. сроком действия до 30.07.2032 г. Действие
лицензий КРД 00784 ВЭ и КРД 03382 ВЭ досрочно прекращено на основании
приказа Управления по недропользованию по Краснодарскому краю от 19.12.08 г.
№ 76, по инициативе недропользователя по его заявлению.

1.5. Земельный отвод, предоставляемый Владельцу лицензии (приложение 4),
включает земельные участки общей площадью 16,9133 га под организацию зон
строгого режима санитарной охраны групповых водозаборов и одиночных
водозаборных скважин. Владелец лицензии обязан в установленном действующим
законодательством Российской Федерации порядке оформить земельный отвод под
предоставленные участки недр.

1.6. Владелец лицензии обязан в установленном действующим
законодательством Российской Федерации порядке, оформить права на
имущественный комплекс, связанный с добычей подземных вод, в пределах
предоставленных участков недр.

1.7. Участки недр, предоставленные Владельцу лицензии под групповые водозаборы и одиночные водозаборные скважины, не могут быть предметом купли-продажи, дарения, наследования, вклада, залога или отчуждаться в иной форме.

Право пользования участками недр под групповыми водозаборами и одиночными водозаборными скважинами не может быть передано третьим лицам в том числе в порядке переуступки прав, установленных гражданским законодательством, за исключением случаев, предусмотренных Законом Российской Федерации «О недрах» или иными федеральными законами.

2. Срок действия Соглашения

2.1. Лицензия предоставляется сроком на двадцать пять лет. Настоящее Соглашение действует в течение срока действия лицензии и вступает в силу с даты её государственной регистрации.

2.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено по основаниям и в соответствии со статьями 20, 21, 23 Закона Российской Федерации «О недрах», в том числе если Владельцем лицензии нарушаются существенные условия пользования недрами, указанные в п.п. 4., 9. настоящего Соглашения.

2.3. По истечению срока действия лицензии, в том числе в случае досрочного прекращения действия лицензии, в соответствии со статьями 21, 26 Закона Российской Федерации "О недрах" необходимо:

- завершить или прекратить все виды добычных и иных работ на участке недр;
- провести необходимые и согласованные в установленном порядке работы по ликвидации или консервации объектов деятельности, осуществляемой в рамках Соглашения;
- выполнить рекультивацию нарушенных земель и сдать их по акту в установленном порядке землевладельцу;
- произвести полный расчет по платежам и налогам, связанным с недропользованием и негативным воздействием на окружающую среду;
- сдать на хранение в установленном порядке геологическую, горную и иную документацию;
- вернуть в установленном порядке лицензию Распорядителю недр.

3. Описание участка недр

3.1. Водоснабжение г. Тимашевска осуществляется за счет эксплуатации Тимашевского месторождения подземных вод двумя групповыми водозаборами и 17 одиночными скважинами. Групповой водозабор № 2 протяженностью 3,0 км представлен линейным рядом из 27 скважин, состоящим из 10 кустов ярусных скважин с расстояниями между ними 250-300 м и расположен юго-западнее г. Тимашевска. Групповой водозабор № 1 состоит из 6-ти скважин площадного размещения и расположен в центральной части города. Семнадцать одиночных скважин расположены в пределах города и его окраин (в т.ч. п. Индустриальный). Данными водозаборами в интервалах 35-310 м каптированы водоносные горизонты четвертичных, акчагыльских и апшеронских отложений.

Эксплуатационные запасы подземных вод по Тимашевскому месторождению утверждены по категориям А+В+С₁ в количестве 52,7 тыс.м³/сут. (протокол ТКЗ СКПГО № 18 от 29.12.1988 г.). Качество подземных вод по основным показателям соответствует требованиям СанПиН №2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Контроль качества». Заявленная потребность до 16,728 тыс. м³/сут., обеспечена эксплуатационными запасами подземных вод.

3.2. Географические координаты участков недр:

Водозабор № 1 (скв. №№ 26712, 6297, 4624, 4621, 6172)

- 45° 36' 36" С.Ш. и 38° 56' 08" В.Д.;

Водозабор № 2 (скв. №№ 2052, 46886, 46887, 46888, 2051, 58162, 51195, 51196, 2888/2, 2888/3, 72543, 72521, 72522, 2053, 2054, 72524, 72526, 08-03, 07-03, 72904, 72905, 72888, 72889, 72906, 72906/а, 72908/а, 72908)

- 45° 36' 30" С.Ш. и 38° 53' 41" В.Д. и - 45° 35' 35" С.Ш. и 38° 52' 34" В.Д.;
 скв. № 2482 - 45° 37' 46" С.Ш. и 38° 54' 49" В.Д.;
 скв. № 023 - 45° 36' 30" С.Ш. и 38° 53' 41" В.Д.;
 скв. № 40845 - 45° 37' 46" С.Ш. и 38° 54' 49" В.Д.;

мкр. Южный (скв. № 78724, 20020, 20022)
 - 45° 38' 36" С.Ш. и 38° 54' 50" В.Д.;

п. Индустриальный (скв. №№ 2/702-д, 1/701-д)
 - 45° 36' 16" С.Ш. и 38° 59' 46" В.Д.;

- « - скв. №№ 3/698-д, 4/697-д - 45° 35' 44" С.Ш. и 39° 00' 18" В.Д.;

- « - скв. № 5/696-д - 45° 36' 07" С.Ш. и 38° 59' 54" В.Д.;

- « - скв. №№ 7/738-д, 6/730-д - 45° 36' 18" С.Ш. и 38° 59' 24" В.Д.;

- « - скв. № 8/739-д - 45° 36' 38" С.Ш. и 39° 00' 31" В.Д.

3.3. Участкам недр общей площадью 16,9133 га, совпадающим по площади и границам с площадью и границами зон первого пояса санитарной охраны групповых водозаборов и одиночных водозаборных скважин и ограничением по глубине до 310 м, придается статус горного отвода.

3.4. Качество подземных вод, подаваемых в систему централизованного водоснабжения, соответствует требованиям СанПиН №2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Контроль качества» (приложение 6).

3.5. Постановлением от 03.04.1999 г. № 235 главы администрации Тимашевского района установлены зоны санитарной охраны водозаборов (приложение 4).

4. Условия пользования участком недр

4.1. Владелец лицензии при пользовании участком недр обязан осуществлять эксплуатацию водозаборных скважин с применением современной технологии работ, обеспечивающей рациональное использование и охрану подземных вод от загрязнения и истощения, осуществлять необходимую водоподготовку, принимать меры к сокращению расхода воды на производственные нужды и потери, соблюдать требования безопасного ведения работ.

4.2. Владелец лицензий осуществляет бурение водозаборных и наблюдательных скважин в пределах предоставленного участка недр в соответствии с проектами строительства водозаборных сооружений, утвержденных и согласованных в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4.3. Владелец лицензии обязан осуществлять производство геологоразведочных и буровых работ с их обязательной регистрацией в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Владелец лицензии несет ответственность за выполнение условий Соглашения при заключении договора на проведение подрядных работ, связанных с осуществлением добычи подземных вод (бурение скважин, их ремонт или переобустройство, производство ликвидационного тампонажа, замена насоса и т.д.).

4.4. Уровень добычи подземных вод Владелец лицензии устанавливается в объеме 16,728 м³/сут. Допустимое понижение уровней подземных вод при эксплуатации скважин водозабора № 1 не должно превышать 60 м, при эксплуатации водозабором № 2 верхней части апшеронского водоносного комплекса – 65 м, нижней части- 125 м, акчагыльского комплекса - 235 м и при эксплуатации одиночных скважин 60-200 м, в зависимости от их глубины и конструкции. Владелец лицензии имеет право собственности на добытые подземные воды.

4.5. Владелец лицензии обязан:

В течение года со дня государственной регистрации лицензии разработать проект ведения объектного мониторинга подземных вод, согласовать его в установленном законодательством Российской Федерации порядке, организовать, финансировать из собственных средств и осуществлять постоянное ведение мониторинга в соответствии с проектом, включающим следующие требования:

- во время работы скважины должна фиксироваться величина водоотбора в журналах учета по формам ПОД-11 (ПОД -12), которая должна производиться 1 раз в 10 сут. (при круглосуточной работе) и перед каждой остановкой скважины (при прерывистой работе). Во всех случаях должно фиксироваться время работы скважины. В соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и наблюдения», водозаборные скважины должны быть оборудованы специальными водомерами, фиксирующими величину отбора воды, и устройствами для замера уровня;

- наблюдения за уровнем подземных вод в водозаборной скважине при ее круглосуточной работе, а также по резервным (мониторинговым) должны производиться 1 раз в месяц одновременно с измерением дебита скважины в одни и те же установленные даты. При некруглосуточной работе скважины измерения следует проводить с той же периодичностью перед каждой остановкой скважины и перед ее включением, с указанием времени простоя скважины. Измерение уровня должно производиться два раза подряд: если второй раз получился новый отсчет, то двухкратное измерение уровня повторяется. Замеры уровней должны фиксироваться в журналах режимных наблюдений, с указанием высоты патрубка и поправки на рулетку (электроуровнемер);

- отбор проб на сокращенный химический и бактериологический анализы должен проводиться по программе производственного контроля, утвержденной в установленном порядке, но не реже одного раза в год;

- необходимо осуществлять постоянное наблюдение за техническим состоянием водозаборной скважины и зон санитарной охраны;

- конструкция и устье скважины должны обеспечивать производство замеров уровня и отбор проб на проведение химических анализов. Замеры водоотбора подземных вод должны производиться приборами, прошедшими метрологическую экспертизу.

По результатам ведения мониторинга Распорядителем недр будут решаться вопросы оперативного управления уровнем добычи подземных вод, удовлетворения перспективной водопотребности, оценки негативного воздействия водоотбора на окружающую среду, экологические и другие вопросы.

4.6. Владелец лицензии в течение 4-х лет по результатам ведения мониторинга обязан выполнить переоценку эксплуатационных запасов Тимашевского месторождения подземных вод с экспертизой их в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4.7. Владелец лицензии должен производить ликвидацию (консервацию) водозаборных и наблюдательных скважин в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4.8. Владелец лицензии обязан вести учет добытых подземных вод, их использования по назначению, осуществлять установленный режим эксплуатации скважин с ведением мониторинга и соответствующей документации, предоставлять сведения для государственного учета вод и иную геологическую информацию Распорядителю недр и в территориальный фонд геологической информации.

5. Охрана недр и окружающей среды

Владелец лицензии обязан:

5.1. Применять современную, рациональную и экологически чистую технологию работ, обеспечивающую безопасное их проведение.

5.2. Выполнять установленные стандарты по охране подземных вод и других

объектов окружающей среды и своевременно ликвидировать прямые и потенциальные источники загрязнения поверхностных и подземных вод, не связанных с эксплуатируемым объектом пользования недрами.

5.3. Незамедлительно оповещать исполнительную власть Краснодарского края, Северо-Кавказское межрегиональное Управление по технологическому и экологическому надзору, Территориальное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю обо всех случаях аварийного загрязнения подземных вод, представляющих угрозу здоровью работающих и проживающих на территории людей.

6. Платежи и налоги

Владелец лицензии уплачивает в установленном порядке налоги и иные платежи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Права Владельца лицензии

Владелец лицензии имеет право:

7.1. Осуществлять все виды деятельности, необходимые для успешного проведения работ на участке недр, или поручать эти функции контрагентам, выбранным по его усмотрению с учетом условий и ограничений, предусмотренных данным Соглашением и действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Принимать участие в совещаниях, заседаниях комиссий, организуемых Распорядителем недр с целью рассмотрения изменений и дополнений к лицензии, результатов геологического изучения, экспертизы геологической информации и утверждения запасов.

8. Право собственности на геологическую информацию

8.1. Геологическая информация, полученная за счет государственных средств, является государственной собственностью. Владелец лицензии имеет право на получение или доступ к указанной информации по своему участку недр, хранящейся в территориальном фонде геологической информации или фондах предприятий-изготовителей информации, на возмездной основе по согласованию с Распорядителем недр, в порядке и на условиях, установленных Распорядителем недр.

8.2. Геологическая информация, полученная Владельцем лицензии за счет собственных средств, является его собственностью. Информация должна предоставляться в установленном порядке в федеральный и территориальный фонды геологической информации с указанием условий ее использования, в том числе в коммерческих целях.

8.3. Распорядитель недр имеет право бесплатно использовать информацию, являющуюся собственностью Владельца лицензии по данному участку недр, исключительно в государственных интересах, при составлении федеральных и территориальных программ геологического изучения и использования недр, воспроизводства минерально-сырьевой базы.

8.4. В случае прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного, Владелец лицензии передает в территориальный фонд информации по Краснодарскому краю для хранения первичную геологическую, топогеодезическую и маркшейдерскую документацию по участку недр.

9. Отчетность

9.1. Владелец лицензии ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчетным, обязан представлять Распорядителю недр и в территориальный фонд информации по Краснодарскому краю следующую отчетность, связанную с использованием недрами:

- информационные отчеты о результатах мониторинга состояния недр и о выполнении Соглашения;
- сведения по платежам и налогам за пользование недрами;
- статистическую отчетность по форме 2-ТП (водхоз);

- сведения о фонде водозаборных и наблюдательных скважин в пределах предоставленного участка недр, а также Акты ликвидации (консервации) скважин (при их наличии).

10. Контроль за выполнением условий пользования недрами

10.1. Распорядитель недр вправе на конфиденциальной основе ознакомиться со всей технической, геологической, финансовой информацией и отчетностью Владельца лицензии, связанной с использованием участком недр.

10.2. Контроль за выполнением условий пользования недрами, проведение проверок и принятие мер по устранению выявленных нарушений осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Надзор и контроль за безопасным ведением работ осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.3. Владелец лицензии обеспечивает представителям контрольных органов транспорт и доступ к объектам работ и представляет на конфиденциальной основе всю необходимую информацию, относящуюся к условиям пользования участком недр.

11. Другие условия

11.1. Владелец лицензии обязан информировать Распорядителя недр обо всех изменениях своего местонахождения и контактных телефонов, учредительных документов в течение 15 дней со дня возникновения таких изменений. В течение месяца с момента возникновения оснований, предусмотренных ст.17.1. Закона РФ «О недрах», Владелец лицензии обязан обратиться к распорядителю недр с заявкой о переоформлении лицензии.

11.2. В случае вступления всех или отдельных положений настоящего Соглашения в противоречие с вновь принятыми законодательными актами Российской Федерации, Владелец лицензии вправе обратиться к Распорядителю недр за внесением соответствующих изменений в настоящее Соглашение, устраняющих такие противоречия.

11.3. Любые изменения и дополнения положений настоящего Соглашения могут осуществляться только посредством оформления отдельного Дополнения к лицензии, подписанного обеими Сторонами.

11.4. Во всём остальном, что не предусмотрено лицензией на право пользования участком недр и приложениями к ней, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12. Адреса Сторон

Распорядитель недр: Управление по недропользованию по Краснодарскому краю,
350063, г. Краснодар, ул. Красная, 19, тел./факс 268-22-77,
тел. 267-11-82, 268- 40-61

Владелец лицензии: ООО «Коммунальник», 352700, г. Тимашевск,
ул. Свободная, 182,
тел./факс. (86130) 4-13-98

Начальник Управления
по недропользованию
по Краснодарскому краю
Кучук Владислав Анатольевич



2009 г.

Генеральный директор
ООО «Коммунальник»
Приходько Владимир Алексеевич



февраль 2009 г.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

УПРАВЛЕНИЕ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ (Краснодарнедра)

П Р И К А З

г. Краснодар

“ 19 ” декабря 2008 г.

№ 79

О предоставлении права пользования участками недр

В соответствии с п. 3 статьи 10.1 Закона Российской Федерации «О недрах», на основании решения Комиссии (протокол № 34 от 11.12.08 г.),

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Предоставить право пользования недрами с целью добычи подземных вод для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности сроком на 25 лет следующим предприятиям:

1. ООО «Автоинвест» в г. Краснодаре.
2. ООО «Коммунальник» в Тимашевском районе (с/п Незаймановское)
3. ООО «Коммунальник» в Тимашевском районе (с/п Дербентское).
4. ООО «Коммунальник» в Тимашевском районе (с/п Поселковое).
5. ООО «Служба жилкомуслуги» в Славянском районе.
6. ООО «Служба Петровское ЖКХ» в Славянском районе.
7. ООО «КГС-МОЛ» в Темрюкском районе.
8. ЗАО «ПУТИЛОВЕЦ ЮГ» в Павловском районе.
9. ООО «Жилводсервис» в Белореченском районе.
10. ООО «Водопровод» в г. Белореченске.
11. ООО «Водоснабжение и канализация» в Белореченском районе.
12. ООО «Югводоканал» (Вуланское месторождение) в г-к Геленджике.
13. ООО «Лента» в г. Краснодаре.
14. ЗАО «ДАН КУБ» в Красноармейском районе.
15. ЗАО «Лотос» в г. Краснодаре.
16. ООО «Азимут» в г. Темрюке
17. ООО «ЛЭКС» в Красноармейском районе.
18. ЗАО «Полтавские консервы» в Красноармейском районе.
19. ООО «Кубань» в Каневском районе.
20. ООО «МЭЗ Юг Руси» в г. Краснодаре.
21. ИП Агафонов А.А. в Гулькевичском районе.
22. МУП ЖКХ «Приазовское» в Приморско – Ахтарском районе.
23. ООО «Югводоканал» (ст. Шкуринская) в Кущевском районе.
24. ООО «Югводоканал» (Кисляковский водозабор) в Кущевском районе.
25. МУП ЖКХ Свободного с/п Приморско-Ахтарского р-на «УЮТ» в Приморско-Ахтарском р-не.
26. ООО «Коммунальник» в г. Тимашевске (Тимашевское месторождение).
27. МУП ЖКХ «Бриньковское» Бриньковского сельского поселения Приморско-Ахтарского района в Приморско – Ахтарском районе.

- 28. МУП «ЖКХ –Курчанское» в Темрюкском районе.
- 29. ООО «Промышленная компания «Крымский консервный комбинат» в Крымском районе.
- 30. ООО «Газпром Трансгаз – Кубань» (пос. Афипский) в Северском районе.
- 31. ООО «Газпром Трансгаз – Кубань» (ст. Крепостная) в Северском районе.
- 32. ООО «Вода и канализация» в г. Сочи.
- 33. ОАО «Краснодарская дирекция «Азов-Сити» Щербиновский район

2. Отделу лицензирования и геологии обеспечить оформление, государственную регистрацию и выдачу лицензий в установленном законом порядке.

Начальник Краснодарнедра

 должность

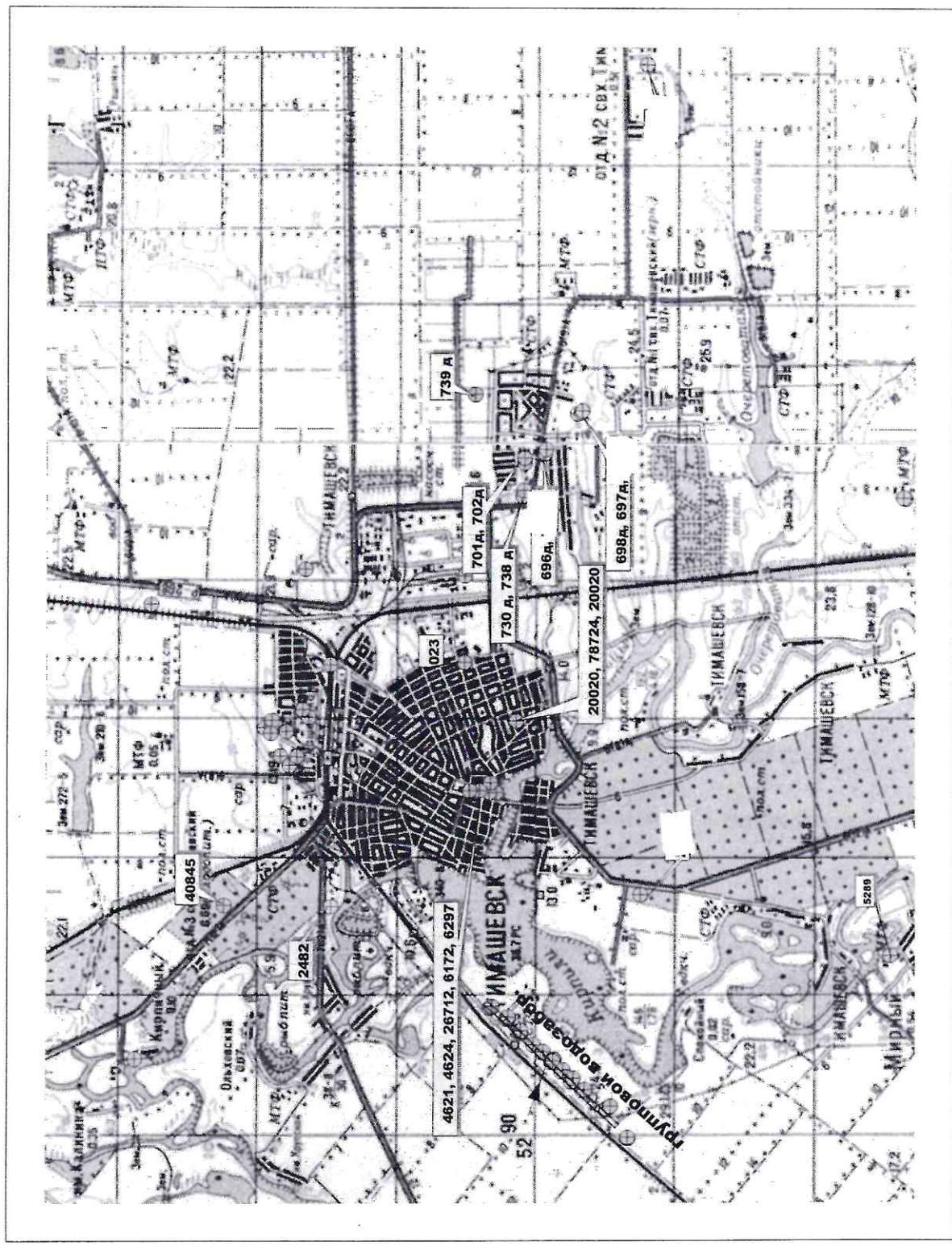


 подпись

В.А. Кучук

 расшифровка подписи

Ситуационный план размещения скважин



Российская Федерация
Краснодарский край

Глава администрации Тимашевского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3.04.1999 г. Тимашевск

№ 235

Об установлении зон санитарной охраны водозаборов УМПЖКХ «Коммунальник» в г. Тимашевске

В целях рациональной эксплуатации и охраны водозаборов УМПЖКХ «Коммунальник».

Постановляю:

1. Утвердить границы зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины (I, II, III поясов) согласно приложению № 1 к данному постановлению, а водоохраные мероприятия в пределах рассчитанных зон согласно приложению № 2.

1.2. В пределах III пояса зоны санитарной охраны осуществлять строительство промышленных, коммунальных, сельскохозяйственных и других объектов только после согласования с органами санэпиднадзора, краевого комитета охраны окружающей среды и природных ресурсов, «Кубангеолкомом» и Кубанским водохозяйственным объединением.

1.3. Лиц, нарушивших правила санитарной охраны, привлекать к ответственности в судебном или административном порядке.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на районный центр санэпиднадзора (гл. врач Осипова Р.М.).

Глава администрации
Тимашевского района



Чернышенко А.А.

Приложение № 1 к Постановлению главы администрации Тимашевского района

от «3» 04 1999
№ 235

ГРАНИЦЫ ЗОН САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ

Границы зон санитарной охраны для водозаборов УМПДЖКХ установить из 3-х поясов:

1 пояс ЗСО

Границы I пояса ЗСО установить в соответствии с существующими в настоящее время огражденными зонами санитарной охраны 1-го пояса на расстоянии от скважин:

водозабор 1

Скв. № 3 – 25 м;	Скв. № 3 – 10 м;	Скв. № СЗ – 9 м;
26712 С – 30 м;	4624, С – 10 м;	6172 СВ – 9 м;
В – 30 м;	4621 В – 15 м;	ЮВ – 9 м;
Ю – 30 м;	Ю – 30 м;	ЮЗ – 30 м;

водозабор 2

Куст 1: СЗ – 29 м;	Куст 2: СЗ – 30 м;	Куст 3: СЗ – 25 м;
СВ – 30 м;	СВ – 30 м;	СВ – 30 м;
ЮВ – 28 м;	ЮВ – 30 м;	ЮВ – 30 м;
ЮЗ – 30 м;	ЮЗ – 30 м;	ЮЗ – 30 м;
Куст 4: СЗ – 30 м;	Куст 5: СЗ – 30 м;	Куст 6: СЗ – 30 м;
СВ – 30 м;	СВ – 30 м;	СВ – 25 м;
ЮВ – 30 м;	ЮВ – 30 м;	ЮВ – 30 м;
ЮЗ – 30 м;	ЮЗ – 30 м;	ЮЗ – 30 м;
Куст 7: СЗ – 30 м;	Куст 8: СЗ – 30 м;	Куст 9: СЗ – 30 м;
СВ – 30 м;	СВ – 30 м;	СВ – 25 м;
ЮВ – 30 м;	ЮВ – 30 м;	ЮВ – 30 м;
ЮЗ – 30 м;	ЮЗ – 30 м;	ЮЗ – 30 м;
Куст 10: СЗ – 30 м;		
СВ – 22 м;		
ЮВ – 30 м;		
ЮЗ – 26 м;		

II пояс ЗСО

Границы территории II пояса ЗСО установить, исходя из гидрогеологических условий и согласно гидрогеологическим расчетам. Второй пояс в данном случае на всех скважинах не превышает установленных выше размеров зон санитарной охраны 1-го пояса, поэтому совпадает с ними.

III пояс ЗСО

В третий пояс ЗСО включить территорию, смежную с первым и вторым поясами ЗСО, согласно гидрогеологическим расчетам представляющую собой эллипсы по отдельным группам скважин, объединенные в одну неправильную фигуру. Расстояния до границ ЗСО от скважин и створа водозабора № 1 приводятся ниже:

скважины № 58491 и 40845 – 800-900 м;

скважина № 2484 – 750-1300 м;

скважины № 4624 и 4621 – 560-1150 м;

скважина № 6172 – 900-1570 м.

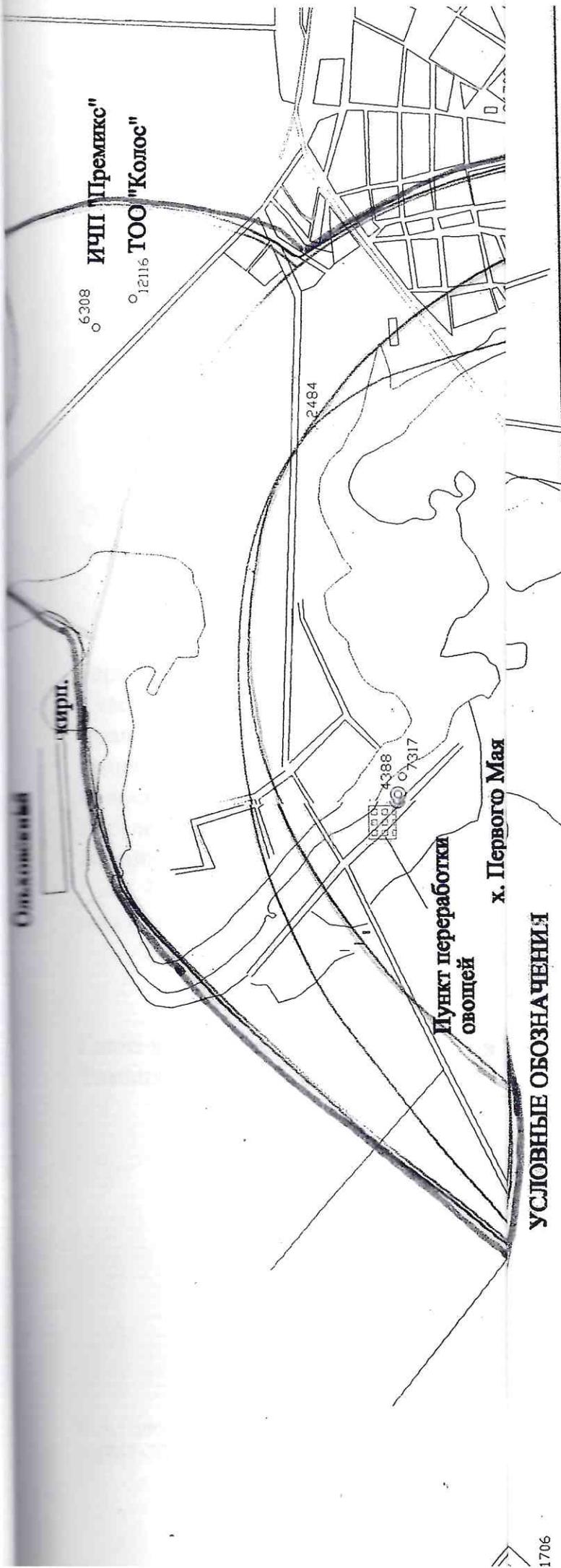
Расстояние от линии створа водозабора № до границ ЗСО 3-го пояса – на СЗ: 2500 – 2750 м; на ЮВ: 2200-2250 м; от крайних скважин на СВ: 2500 м; на ЮВ: 2400 м.

Приложение № 2 к
Постановлению главы
администрации Тима-
шевского района

от «3» 04 1999
№ 235

Перечень водоохраных мероприятий, предусмотренных
в зонах санитарной охраны I, II, III поясов с целью
охраны подземных вод от загрязнения.

1. Организовать производственный контроль за качеством воды подаваемой населению, в соответствии с СанПиН 2.1.4.559 – 96 «Питьевая вода, гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».
2. Строго выполнять санитарные требования предъявляемые к I-му поясу ЗСО в пределах его фактических границ, а также к зонам II и III поясов в пределах рассчитанных границ.
3. Скважину № 6297 необходимо отремонтировать и пустить в эксплуатацию. Принять меры к организации зоны санитарной охраны 1-го пояса. В случае невозможности создания ЗСО скважину можно использовать в качестве наблюдательной.
4. На кустах №№ 3; 4; 5; 7; 8; 9; 10 водозабора № 2 необходимо отремонтировать ограды зон санитарной охраны 1-го пояса.
5. На скважинах № 6308 ИЧП «Премикс» и 122116 ТОО «Колос» оградить зоны санитарной охран 1-го пояса и загерметизировать оголовки.
6. Скважины №№ 4388 агрофирмы «Русь» и 785 на территории хозяйства фермера Белова отремонтировать и пустить в эксплуатацию, оградив предварительно зоны санитарной охран 1-го пояса. Оголовки на этих скважинах необходимо загерметизировать. Если водопотребность на объектах отсутствует скважины №№ 4388 и 785 необходимо ликвидировать (произвести санитарно-техническую заделку) по специальному проекту.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Скважины УМПЖКХ эксплуатирующие водонасосные горизонты: —————
- Границы ЗСО 3-го пояса: —————
- верхнеапшеронских отложений —————
- нижнеапшеронских отложений —————
- акчагыльских отложений —————
- Скважины сторонних организаций в пределах ЗСО 3-го пояса, двойными кружками обозначены скважины - потенциальные источники загрязнения подземных вод
- Скважины использованные для построения разреза
- Границы ЗСО 3-го пояса: —————
- верхнеапшеронского водонасосного комплекса —————
- нижнеапшеронского водонасосного комплекса —————
- акчагыльского водонасосного комплекса —————
- Граница суммарной ЗСО —————
- Предприятия потенциальные источники загрязнения подземных вод
- Линия гидрогеологического разреза
- Границы подземных вод

ГК "Кубаньгеология" Азово-Кубанская гидрогеологическая партия	Проект организации зон сан водозаборов УМПЖКХ "К г. Тимашевска
Приложение 5 Лист 1	Ответственный исполнитель Николаев В.А.
Масштаб 1:25000	Карта зон санитарной охраны УМПЖКХ "Коммуналь ВОДОНОСНЫМ КОМП
Состав 11	Гидрогеолог

-16-

Орхон-Эрхис

күрт

ИЧП "Премикс"

Төлөө ТОО "Колос"

Дуникт переработки
овощей

х. Первого Мая

Пенькозавод

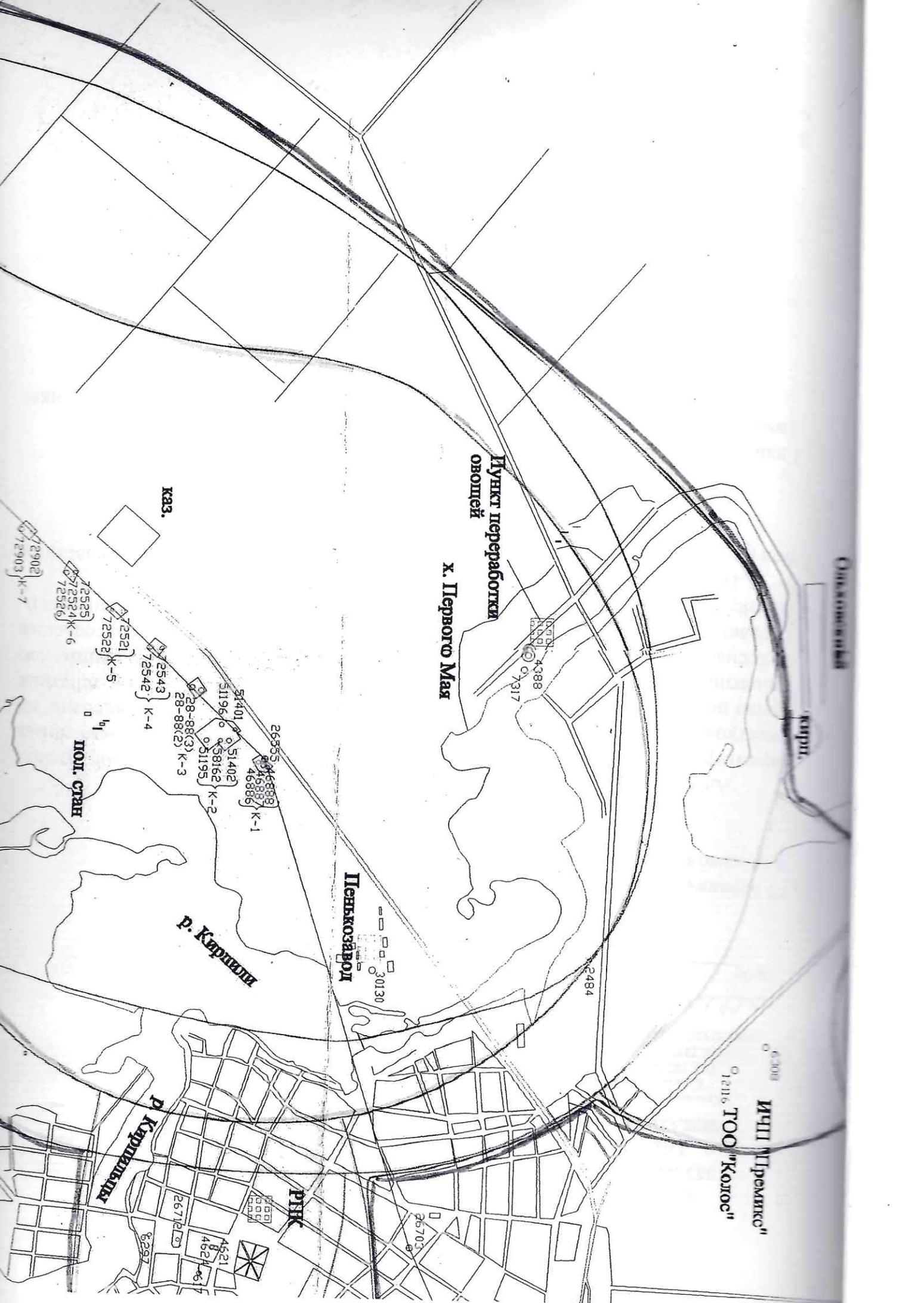
р. Каринда

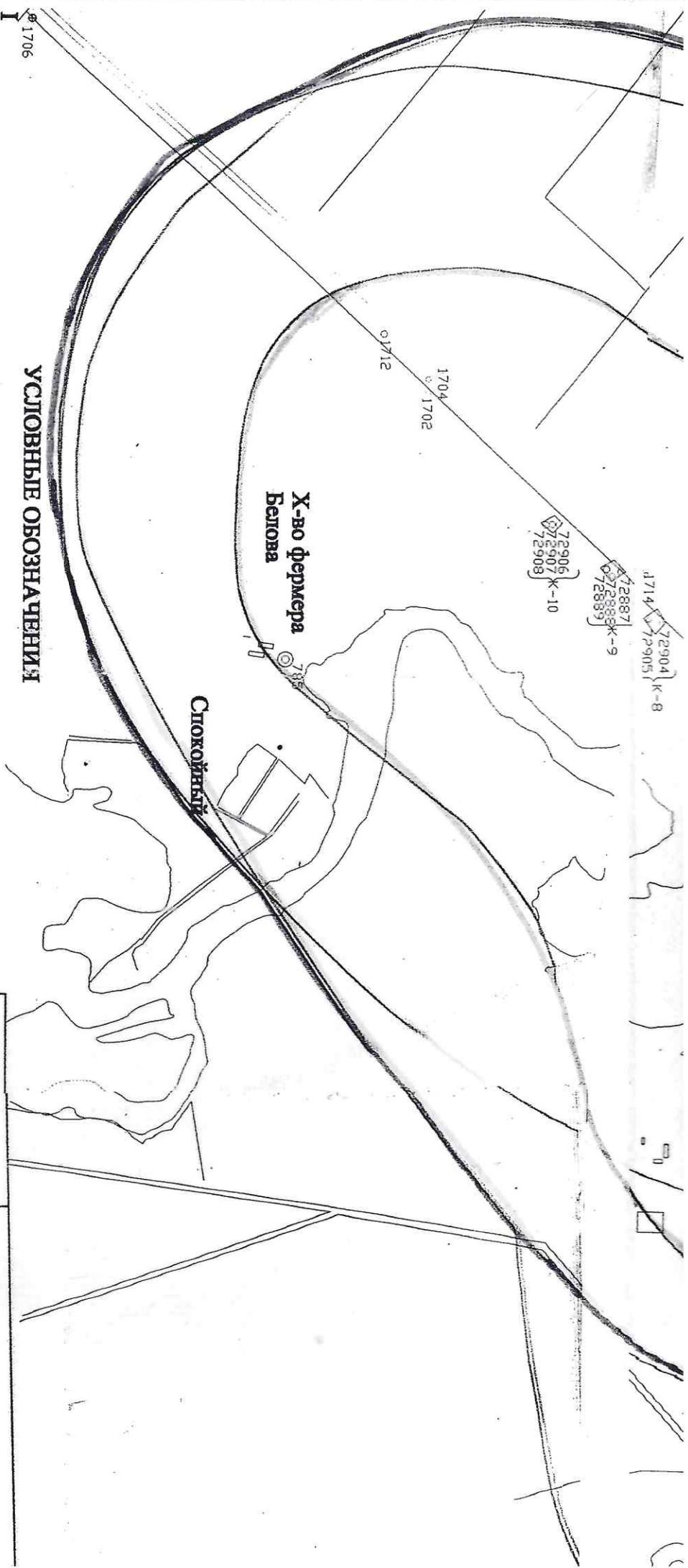
р. Каринда

РПК

ПОЛ. СТУН

КАЗ.





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- № 1706
- Скважины УМПДЖХ эксплуатирующие
 - водоносные горизонты:
 - Верхнепшперонских отложений
 - Нижнепшперонских отложений
 - окцогильских отложений
 - Скважины сторонних организации
 - в пределах ЗСО 3-го пояса, двои-ными кружками обозначены сква-жины – потенциальные источники загрязнения подземных вод
 - Скважины эксплуатационные для построения разреза
- Границы ЗСО 3-го пояса:
- верхнепшперонского водоносного комплекса
 - нижнепшперонского водоносного комплекса
 - окцогильского водоносного комплекса
 - границы суммарной ЗСО
- Предприятия потенциальные источники загрязнения подземных вод
- Линия гидрогеологического разреза
- Грязнения подземных вод

<p>ГК "Кубаньгеология" Азово-Кубанская гидрогеологическая партия</p>	<p>Проект организации зон са- водозаборов УМПДЖХ " г. Тимашевск Ответственный исполнитель Николаев В.А.</p>
<p>Приложение 5 Лист 1</p>	<p>Карта зон санитарной охраны УМПДЖХ "Коммунал водоносным кол</p>
<p>Масштаб 1:250000</p>	
<p>Составил</p>	<p>Гидрогеолог</p>

161



- 17 -

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
К ЛИЦЕНЗИИ
КРД 03640 ВЭ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

Руководителю территориального
агентства по недропользованию
по Краснодарскому краю

Красная ул., д. 103, г. Тимашевск,
Краснодарский край, 352700
Тел. (8230) 4-13-60, факс 4-49-16
ИНН 2353011258 ОГРН 1022304839182
КПП 235301001 ОКПО 04019551 ОКОНХ 97610

В.А.Кучук

28.07.2008г № 141-4203/08-01

На № _____ от _____

О передаче объектов
водоснабжения в аренду

Администрация муниципального образования Тимашевский район гарантирует передачу в аренду водозаборных сооружений и земельных участков под ними ООО «Коммунальник» после получения им лицензии на право пользования недрами в области добычи подземных вод на срок действия лицензии, в связи с передачей ООО «Коммунальник» функций по водоснабжению населения и промышленности г. Тимашевска, а также сельских поселений Тимашевского района: Поселковского, Дербентского, Незаймановского.

Перечень передаваемых объектов водоснабжения и земельных участков под ними прилагается.

Приложения: на 3 листах, в 1 экз.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

А.М.Потапенко

Приложение
к гарантийному письму
№ 141-3209/08-01 от 09.06.2008г
«О передаче объектов водоснабжения
в аренду»

№	Наименование передаваемых в аренду водозаборных сооружений	Место расположения	Площадь земельного участка под ним (м2)	Примечание
1	Водозабор № 1			
1.1.	Артскважина № 026712	Ул. Казачья	4420	
1.2.	Артскважина № 6297	Ул.Казачья территория ОВД	3,6	
1.3.	Артскважина № 04624; 4621	Ул. Братская	864	
1.4.	Артскважина № 6172	Ул. Ленина	922	
1.5.	Артскважина № 2484	Ул. Славянская	710	
II	ВОДОЗАБОР № 2	г. Тимашевск, Юго-Западная часть города	90000	
2.1.	Куст № 1 артскважины №№ 46886; 46887; 46888, 2052	г. Тимашевск, Юго-Западная часть города	6889	
2.2.	Куст № 2 артскважины №№ 2951; 58162; 51195; 51196	г. Тимашевск, Юго-Западная часть города	36137	
2.3.	Куст № 3 артскважины №№ 2888/2; 2888/3	г. Тимашевск, Юго-Западная часть города	7082	
2.4.	Куст № 4 артскважины №№ 72543	г. Тимашевск, Юго-Западная часть города	6589	
2.5.	Куст № 5 артскважины №№ 72521; 72522	г. Тимашевск, Юго-Западная часть города	6510	
2.6.	Куст № 6 артскважины №№ 2053; 2054; 72524; 72526	г. Тимашевск, Юго-Западная часть города	6199	
2.7.	Куст № 7 артскважины №№ 08-03; 07-03	г. Тимашевск, Юго-Западная часть города	6611	
2.8.	Куст № 8 артскважины №№ 72904; 72905	г. Тимашевск, Юго-Западная часть города	5435	
2.9.	Куст № 9 артскважины №№ 72888; 72889	г. Тимашевск, Юго-Западная часть города	5435	
2.10.	Куст № 10 Артскважины №№ 72908/а; 72906/а, 72908; 72906; артскважина № 40845	г. Тимашевск, Юго-Западная часть города г. Тимашевск ОС города	3113 900	
III.	Водозабор мкр.Восточный	г. Тимашевск		
	артскважина № 023	ул.Коммунальная	1117	
IV	Водозабор мкр.Южный артскважина №№ 78724; 20020; 20022	г. Тимашевск ул.Профсоюзная	1817	
V	Водозабор п.Индустриальный,	г. Тимашевск	31690	

<i>Тимашевец, Любивога, Солнечный, Матросова</i>				
5.1.	Площадка № 1 артскважины №№ 1/701-Д; 2/702-Д	г. Тимашевск п. Индустриальный	9260	
5.2.	Площадка № 2 Артскважины №№ 3/698-Д; 4/697-Д; 2244	г. Тимашевск пос.. Матросова	5120	
5.3.	Площадка № 3 артскважины №№ 5/696-Д; № 78559	г. Тимашевск пос. Тимашевец	6060	
5.4.	Площадка № 4 артскважины №№ 6/730-Д; 7/738-Д	г. Тимашевск пос. Солнечный	6600	
5.5.	Площадка № 5 артскважины №№ 8/739-Д	г. Тимашевск пос. Любивога	4650	
5.6.	Водозабор 2-е отделение с/за Тимашевец артскважина № 5522	г. Тимашевск 2-ое отделение с/за Тимашевец	2500	
5.7.	Водозабор артскважина № 2250/772-Д	Тимашевский район х. Приречный	2500	
6.	<i>Незаймановское с/п</i>			
6.1.	Водозабор № 1 артскважина № 30067	Тимашевский район х. Стринский СТФ № 2	2500	
6.2.	Водозабор № 2 Артскважина 30323/2	х. Красина МТФ № 5	2500	
6.3.	Водозабор № 3 артскважина № 40811	х. Незаймановский 0,2 км Ю.В.х. Незаймановского	2500	
6.4.	Водозабор № 4 артскважина № 30385/1	МТФ № 2 х: Стринский	2500	
6.5.	Водозабор № 5 артскважина № 6247	х. Незаймановский, Садоводческая бригада	2500	
	<i>Дербентское с/п</i>			
	Водозабор № 1 артскважина № 5289	х. Мирный Тимашевский район	698	
	Водозабор № 2 артскважина № 5712	х. Танцура-Крамаренко Тимашевский район	3955	
	Водозабор № 3 артскважина № 5290	х. Танцура-Крамаренко Тимашевский район	2384	
	Водозабор № 4 артскважина № 4101	х. Лютых Тимашевский район	532	
УП	<i>Поселковое с/п</i>			
7.1.	Водозабор № 1 артскважина № 30318	Тимашевский район п. Советский	1619	
7.2.	Водозабор № 2 артскважина № 6845	Тимашевский район п. Комсомольский	2500	
7.3.	Водозабор № 3 артскважина № 30319/3	Тимашевский район п. Новый	2500	
7.4.	Водозабор № 4 Артскважина № 72900	Тимашевский район п. Октябрьский	2500	
7.5.	Водозабор № 5 артскважина	Тимашевский район	5063	

	№ 5782	п. Красноармейский		
7.6.	Водозабор № 6 артскважина № 6846	Тимашевский район х. Красный	2500	

Начальник отдела имущественных
отношений



Н.М. Охват



03640 ВЭ

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**
по Краснодарскому краю
в Тимашевском, Брюховецком, Приморско-Ахтарском районах

(наименование территориального органа)

САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 23.КК.14.000.М.011407.11.08 от 14.11.2008г.

Настоящим санитарно-эпидемиологическим заключением удостоверяется, что производство (заявленный вид деятельности, работы, услуги) (перечислить виды деятельности (работ, услуг); для производства — виды выпускаемой продукции; наименование объекта, фактический адрес):

Использование водных объектов в целях питьевого и хозяйственно-питьевого водоснабжения ООО «Коммунальник» в соответствии с приложением. 352700, Россия, Краснодарский край, г.Тимашевск, ул.Свободная,188.

Заявитель (наименование организации-заявителя, юридический адрес):

ООО «Коммунальник», 352700, Россия, Краснодарский край, г.Тимашевск, ул.Свободная,188.

СООТВЕТСТВУЕТ (НЕ СООТВЕТСТВУЕТ) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (ненужное зачеркнуть, указать полное наименование санитарных правил)

СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»; СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод».

Основанием для признания условий производства (вида деятельности, работ, услуг) соответствующими (не соответствующими) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам являются (перечислить рассмотренные документы):

Протоколы лабораторных исследований №№ 1107/ЗТ/08-1127/ЗТ/08 от 12.11.08г., №№ 1128/ЗТ/08-1138/ЗТ/08 от 13.11.08г., №№ 733/1.4/08, 735/1.4/08, 738/1.4/08, 749/1.4/08 от 08.08.2008г., №№ 791/1.4/08-796/1.4/08 от 21.08.08г., №№ 802/1.4/08-805/805/1.4/08 от 20.08.08г. Тимашевского филиала ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае». Аттестат аккредитации ГСЭН RU.ЦОА/ТОА058.15 от 18.02.2004г., аттестат аккредитации № РОСС.RU.0001.21. ПЛ47 от 17.05.2010г.

Приложение на 1-ом листе является неотъемлемой частью настоящего заключения и обязательным для выполнения.

Заключение действительно до

_____ **Государственный санитарный врач
заместитель главного государственного санитарного врача)**





**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**
по Краснодарскому краю
в Тимашевском, Брюховецком, Приморско-Ахтарском районах.

**ПРИЛОЖЕНИЕ
К САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ**

№ 23.КК.14.000.М.011407.11.08 от 14.11.2008г.

Использование водных объектов в целях питьевого и хозяйственно-питьевого водоснабжения ООО «Коммунальник» возможно при условии выполнения «Перспективного плана мероприятий по улучшению качества хозяйственно-бытового водоснабжения в Тимашевске, с/п Незаймановское, с/п Поселковое, с/п Дербентское на период 2009-2018г.г. ООО «Коммунальник», утвержденного заместителем главы администрации МО Тимашевский район Беркутом Г.В.

Нарушение мер, несвоевременное исполнение мероприятий и предоставление информации по выполнению «Перспективного плана мероприятий по улучшению качества хозяйственно-бытового водоснабжения в Тимашевске, с/п Незаймановское, с/п Поселковое, с/п Дербентское на период 2009-2018г.г. ООО «Коммунальник» влечет ответственность юридических и должностных лиц в соответствии с ст. 14.17 КоАП РФ и отзыв санитарно-эпидемиологического заключения.

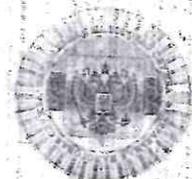
Перечень водных объектов ООО «Коммунальник», используемых в целях питьевого и хозяйственно-питьевого водоснабжения.

№	Место расположения	Количество артезианских скважин	Номера артезианских скважин
1	Водозабор №1 (г. Тимашевск, ул. Казачья, 64)	6	26712, 6297, 4624, 4621, 6172, 2482.
2	Водозабор №2 (г. Тимашевск, Центральный)	27	2052, 46886, 46887, 46888, 2051, 58162, 51195, 51196, 2888/2, 2888/3, 72543, 72521, 72522, 2053, 2054, 72524, 72526, 08-03, 07-03, 72904, 72905, 72888, 72889, 72906, 72906/а, 72908/а, 72908.
3	Водозабор «Восточный» (г. Тимашевск, мкр. Восточный)	1	023
4	Водозабор «Южный» (г. Тимашевск, мкр. Южный)	3	78724, 20020, 20022.
5	Водозабор «Приречный» (г. Тимашевск, ул. Приречная)	1	2250/772-Д.
6	Водозабор «Индустриальный» (г. Тимашевск, мкр. Индустриальный)	11	1701-Д, 27702-Д, 3/698-Д, 4/697-Д, 2244, 5/696-Д, 78559, 7738-Д, 67730-Д, 8739-Д, 5522.
7	Водозабор за территорией 1-го отделения ЗАО «Садовод»	1	40845.
8	Незаймановское сельское поселение	5	30067, 30323/2, 40811, 30385/1, 6247.
9	Поселковское сельское поселение	6	72900, 5782, 6845, 30319/3, 6846, 30318/3.
10	Дербентское сельское поселение	4	5289, 5290, 5712, 4101.
	Итого:	65	

В.Б. Марциновский

Главный государственный санитарный врач
(заместитель главного государственного санитарного врача)





КОПИЯ
ПРИЛОЖЕНИЕ №
ДИПЛОМ
Форма № К Р 5 1 0 0
03640 В

Федеральная налоговая служба СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью "Коммунальник"
(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ООО "Коммунальник"
(сокращенное наименование юридического лица)

Общество с ограниченной ответственностью "Коммунальник"
(фирменное наименование)

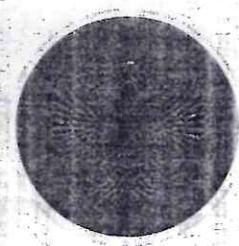
июня 2008 за основным государственным регистрационным номером
(месяц прописью) (год)

1 0 8 2 3 5 3 0 0 0 6 3 0

Инспекция Федеральной налоговой службы по Тимашевскому району Краснодарского края
(Наименование регистрирующего органа)

Зем. начальника ИФНС
России по Тимашевскому
району Краснодарского края

А.В.Житлов
А.В.Житлов
(подпись, ФИО)
МП



серия 50 №010277941

Сергей...