

**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОММУНАЛЬНИК»**

ПРИКАЗ № 6

«13» января 2020 г

г.Тимашевск

О проведении закупки у единственного поставщика

В соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц», с целью *обеспечения деятельности организации,*

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести закупку работ по «Замене трубопроводов обвязки насосов КНС Белинского, г. Тимашевск, Краснодарского края», согласно плана закупок на 2021 год, позиция 3.
2. Закупочной комиссии подготовить необходимую документацию для проведения закупки.
3. Инженеру-программисту М.А. Овсиенко обеспечить размещение закупки сайте zakupki.gov и на официальном сайте ООО «Коммунальник» в течение десяти календарных дней с даты проведения закупки.
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа на председателя закупочной комиссии С.В. Никулина.

Генеральный директор
ООО «Коммунальник»



В.А. Приходько

С приказом ознакомлены:

 С.В. Никулин
 Н.В.Рыбальченко
 Д.С. Болтвин
 С.А. Бова
 Д.Н. Левченко

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 7
на капитальный ремонт объектов водоотведения

г. Тимашевск

" 01 " 10 2020 г.

ООО «Коммунальник», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице генерального директора Приходько Владимира Алексеевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Фирма «Бриз» именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Карпова Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить своим иждивением (из своих материалов, собственными силами и средствами, за счет Заказчика) следующие работы: **«Замена трубопроводов обвязки насосов КНС Белинского, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 160 мм., 20,5 погонных метров, диаметром 225 мм., 58 погонных метров»**, (далее - "объект"), в соответствии с условиями настоящего договора, заданием Заказчика, планом - графиком работ и иными документами, являющимися приложениями к настоящему договору, а Заказчик обязуется принять их результат и уплатить обусловленную настоящим договором цену, определенную с использованием сметно-нормативной базы и рекомендованных ГУ КК «Управление ценообразования в строительстве» индексов роста сметной стоимости, калькуляциям.

1.2. Виды работ по ремонту объекта, производимые Подрядчиком, устанавливаются в Приложениях (дефектный акт, смета), являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все работы, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

2.1.3. Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ из своих материалов, своими силами и средствами с соблюдением правил техники безопасности.

Подрядчик обязан использовать предоставленный Заказчиком материал экономно и расчетливо, после окончания работы представить Заказчику отчет об израсходовании материала, а также вернуть его остаток либо с согласия Заказчика уменьшить цену работы с учетом стоимости остающегося у Подрядчика неиспользованного материала.

Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

2.1.4. Подрядчик не в праве привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.1.5. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика на объект в п. 1.1.

2.2.2. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.3. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.4. Заказчик вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору иных лиц.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком.

2.3.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

2.3.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего договора либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

2.3.4. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: **10.01.2021 г.;**
- окончание работ: **31.12.2021 г.;**

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ

4.1. Стоимость (цена) работ твердая договорная и составляет: **479 721, 00 руб. (Четыреста семьдесят девять тысяч семьсот двадцать один рубль 00 копеек) без НДС.**

4.2. Оплата работ осуществляется в течении 5-ти (пяти) рабочих дней после подписания актов выполненных работ.

4.3. Непредвиденные расходы Подрядчика могут составлять 2% от стоимости (цены) работ.

4.4. Объемы работ не могут превысить заложенную Сметой стоимость работ.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Заказчик обязан принять выполненные работы в течение семи дней со дня получения уведомления Подрядчика о готовности работ, за исключением случаев, когда он вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок или отказаться от исполнения договора.

Работы считаются принятыми с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

5.2. Акт приемки подписывается Сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из Сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте, либо для этого составляется отдельный документ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ. РИСКИ

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой Стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки.

6.3. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками Заказчик вправе по своему выбору:

- Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.
- Соразмерно уменьшить установленную за работу цену.

- Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ на объект.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустранимыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком при условии, что они были обнаружены в течение срока действия гарантии поставщика (12 месяцев) с момента приемки работ.

6.4. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

6.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или оборудования несет предоставившая их Сторона.

6.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

6.7. При просрочке оплаты работы Заказчик обязан уплатить Подрядчику пени в размере 0,001% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

6.8. В случае задержки Подрядчиком сдачи работ, указанных в п. 1.1., Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от стоимости работ по настоящему договору за каждый день просрочки.

6.9. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают Сторону, нарушившую договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

7. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА)

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые Стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

7.2. Стороны несут ответственность за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии вины только в случаях, предусмотренных законом или настоящим договором.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по договору.

8.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно:

8.2.1. По письменному соглашению Сторон.

8.2.2. В одностороннем порядке при отказе одной из Сторон от настоящего договора в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом или настоящим договором.

8.2.3. В иных случаях, предусмотренных законом или соглашением Сторон.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

9.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

9.5. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Приложение:

-Техническое задание на выполнение ремонтных работ по объекту.

10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»

ООО «Коммунальник»
352700 Россия, Краснодарский край
г. Тимашевск, ул. Свободная 188
ИНН 2353246210 КПП 235301001
ОГРН 10823530006630
Р/с 40702-810-8-0316-0000204
в Краснодарском РФ АО «Россельхозбанк» г. Краснодар
К/с 30101810700000000536
БИК 040349536
ИНН 7725114488 КПП 231002002
тел./факс (86130) 4-13-98, тел. 4-80-59; 4-12-90

Генеральный директор



В.А.Приходько

«ПОДРЯДЧИК»

ООО фирма «Бриз»
353235, Россия, Краснодарский край, Северский район,
пос. Афипский, ул. Краснодарская, д. 112 А.
Р/счет № 40702810830010120577 в отделении № 8619
Сбербанка России,
г. Краснодар.
Кор/счет 30101810100000000602.
БИК 040349602
ИНН/КПП 2348017350/234801001.
ОКПО 10109672

Директор



Карпов С.Н.

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО



2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:



2020 г.

Водоотведение

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Замена трубопроводов обвязки насосов КНС Белинского
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт
Сметная стоимость строительных работ 479,721 тыс. руб.
Средства на оплату труда 1,155 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 136,34 чел.час
Трудозатраты механизаторов 15,85 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы в базисных ценах, руб.				Общая стоимость в базисных ценах, руб.				Затр. тр. раб-х не занятых обслуж. машин	
					Всего	Экспл. маш.	в т.ч. оплата труда	Мат-ы	Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	на ед-цу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел I.														
1	ТЕР66-26-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Демонтаж клапанов и задвижек диаметром: до 150 мм	1 задвижка	6	22,45	9,56		135	78	57		1,86	11,16	
3	ТЕР16-02-006-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Демонтаж трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром: до 150 мм	100 м трубопроводов	0,205 20,5/100	778,16	214,11		160	116	44		73,926	15,15	
					564,05	4,67				1		0,45	0,09	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	ТЕР16-04-002-11 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 160 мм	100 м трубопр овода	0,205 20,5/100	2844,48 1293,74	1293,74	541,75	583	207	265	111	132,24	27,11
5	ООО Полипластик- Юг	Труба ПЭ SDR 17 - 160мм	М	20,336 20,5*0,992	146,64 1128*1,048,0	129,98	146,64 1128*1,048,0	2982		27	2982	12,51	2,56
6	ООО Полипластик- Юг	Втулка ПЭ 160	шт	12	76,31 58*1,048,0		76,31 58*1,048,0	916			916		
7	ООО Полипластик- Юг	Фланец на 160	шт	12	219,7 1699*1,048,0		219,7 1699*1,048,0	2636			2636		
8	ООО Полипластик- Юг	Втулка ПЭ 125	шт	2	129,35 993*1,048,0		129,35 993*1,048,0	259			259		
9	ООО Полипластик- Юг	Фланец на 125	шт	2	254,28 1986*1,048,0		254,28 1986*1,048,0	509			509		
10	ООО Полипластик- Юг	Отвод 160	шт	6	129,35 993*1,048,0		129,35 993*1,048,0	776			776		
11	ООО Полипластик- Юг	Тройник 160*160*160	шт	2	213,2 1640*1,048,0		213,2 1640*1,048,0	426			426		
12	ООО Полипластик- Юг	Переход 160*125	шт	2	328,51 2527*1,048,0		328,51 2527*1,048,0	657			657		
13	ООО Полипластик- Юг	муфта электросварная 160	шт	2	136,37 1049*1,048,0		136,37 1049*1,048,0	273			273		
14	ТЕР22-03-006-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка задвижек или клапанов обратных чугунных диаметром: 150 мм	1 задвижк а (или клапан обратны й)	6	1090,53	6,69	1063,6	6543	121	40	6382	2,78	16,68
					20,24								

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2.													
22	ТЕР01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью: 0,25 м3, группа грунтов 2	1000 м3 грунта	0,0348 58°0,6'0,1/1000	5234,1	5137,5		182	3	179		15,432	0,54
					96,6	626,86				22		70,512	2,45
23	ТЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,0348 58°0,6'0,1/100	1388,22		48		48			221,76	7,72
24	ТЕР23-01-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3 основа ния	0,348 58°0,6'0,1/10	1751,26	40,17	1644,28	609	23	14	572	10,2	3,55
25	ТЕР22-01-021-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 200 мм	1 км трубопр овода	0,058 58/1000	8465,49	6003,51	16,91	491	142	348	1	331,76	19,24
26	полиэластик юг	Труба ПЭ100 SDR 17 Д 225мм	п.м.	58,58 58°1,01	2445,07	577,93				34		56,11	3,25
					290,55 2235°1,04/8,0		290,55 2235°1,04/8,0	17020			17020		
28	ТЕР22-03-002-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов	10 фасонны х частей	0,9 (1+1+4+2+1)/10	289,51	254,57		261	31	250		4,8	4,32
29	полиэластик юг	Втулка под фланец ПЭ 100 Д315мм	шт	1	34,94	27,12				24		2,61	2,35
					338 2600°1,04/8,0		338 2600°1,04/8,0	338			338		
30	полиэластик юг	Фланец с ПШ покрытием Д315мм	шт	1	558,22		558,22 4294°1,04/8,0	558			558		
					143 1100°1,04/8,0		143 1100°1,04/8,0	143			143		
31	полиэластик юг	Втулка под фланец ПЭ 100 Д225мм	шт	1	143								

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
32	полипластик юг	Фланец с ПП покрытием D225мм	шт	1	258,7 1990*1,048,0		258,7 1990*1,048,0	259			259		
33	полипластик юг	Отвод 90 град. D225мм	шт	4	406,64 3128*1,048,0		406,64 3128*1,048,0	1627			1627		
34	полипластик юг	Переход 160*225мм	шт	2	193,44 1488*1,048,0		193,44 1488*1,048,0	387			387		
35	ООО Полипластик-Юг	Переход 225*315мм	шт	1	927,94 7138*1,048,0		927,94 7138*1,048,0	928			928		
37	ТЕР22-03-006-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка задвижек или клапанов обратных чугунных диаметром: 200 мм	1 задвижка а (или клапан обратный)	1	2162,82	37,57	2096,29	2163	29	38	2096	3,93	3,93
38	ТЕР22-03-006-08 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка задвижек или клапанов обратных чугунных диаметром: 300 мм	1 задвижка а (или клапан обратный й)	1	3967,87	127,98	3795,3	3968	45	128	3795	0,25 6,05	0,25 6,05
40	ТЕР01-01-033-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов I	1000 м3 грунта	0,0348 58*0,6*1,0/1000	560,88	9,44	560,88	20		9		0,86	0,86
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						67,56		45857	843	1363	43651	7,6	0,26 115,45
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								48150	995	1757	45398		12,19 136,34
Накладные расходы								1407		160			15,85
Сметная прибыль								933					
Итого по смете:													
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)								241					11,61
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								1793					50,54
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода								48016					3,44 64,31

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Земляные работы, выполняемые механизированным способом												
								311					8,88
	Земляные работы, выполняемые ручным способом												
								129					0,64
	Итого							50490					3,53
	Всего с учетом "индекс 4 квартала 2019 СМР=8"												
								403 920,00					9,24
	Компенсация НДС при УСН, письмо Госстроя РФ о порядке определения сметной стоимости работ, выполняемых организациями, работающими по упрощенной системе налогообложения от 06.10.2003 г. № НЗ-6292/10 (МАГ+(СМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2*8												
								75 801,33					136,34
	ВСЕГО по смете												
								479 721,33					15,85
													136,34
													15,85

СОСТАВИЛ:

Баба С.А.

ПРОТОКОЛ № 7

заседания единой закупочной комиссии по проведению закупки
у единственного подрядчика (поставщика, исполнителя)
для нужд ООО «Коммунальник»

Дата и время начала заседания: 28.09.2020г. 09:30

Дата и время окончания заседания: 28.09.2020г. 09:45

Место проведения заседания: 352700 Россия, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Свободная, 188

Предмет рассмотрения: «выполнение следующих работ: **«Замена трубопроводов обвязки насосов КНС Белинского, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 160 мм., 20,5 погонных метров, диаметром 225 мм., 58 погонных метров».**

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии – Никулин Сергей Владимирович - главный инженер.

Заместитель председателя Комиссии – Рыбальченко Наталья Владимировна – заместитель генерального директора.

Член комиссии – Левченко Дмитрий Николаевич директор ООО «Лидер-Софт»

Член комиссии – Болтвин Денис Сергеевич - ведущий специалист, юрисконсульт

Секретарь комиссии – Бова Сергей Алексеевич – инженер ПТО.

Общие положения

Начальная (максимальная) цена договора составляет: **479 721, 00 руб. (Четыреста семьдесят девять тысяч семьсот двадцать один рубль 00 копеек) без НДС.**

Основание для проведения закупки: закупка проводится в соответствии с пунктом 18.2. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ООО «Коммунальник».

Закупочная комиссия действует на основании: приказа ООО «Коммунальник» № 257 от 21.09.2020г.

На заседании комиссии присутствует 5 (пять) человек из 5 (пяти).

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решение.

Вопросы заседания единой закупочной комиссии

1. О признании закупки у единственного подрядчика правомочной.

2. Рассмотрение возможности заключения договора на выполнение следующих работ: **«Замена трубопроводов обвязки насосов КНС Белинского, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 160 мм., 20,5 погонных метров, диаметром 225 мм., 58 погонных метров»**, с Обществом с ограниченной ответственностью фирма «Бриз».

Решение закупочной комиссии:

1. В соответствии с пунктом 18.2. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ООО «Коммунальник» (18.2. Заказчик вправе осуществлять закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) в следующих случаях: п. 2 осуществляется оказание услуг (выполнение работ) водоснабжения, водоотведения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения (за исключением услуг по реализации сжиженного газа), подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения или иных услуг (работ), связанных с расходами на содержание жилого (нежилого) фонда и коммунальными платежами;). Решение о выборе подрядчика принято закупочной комиссией на основании проведенном анализе рынка выполнения подобных работ. **Признать закупку правомочной.**

2. Заключить договор на на выполнение следующих работ: **«Замена трубопроводов обвязки насосов КНС Белинского, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 160 мм., 20,5 погонных метров, диаметром 225 мм., 58 погонных метров»** с Обществом с ограниченной ответственностью фирма «Бриз». на сумму: **479 721, 00 руб. (Четыреста семьдесят девять тысяч семьсот двадцать один рубль 00 копеек) без НДС.**

Объем выполняемых работ: в соответствии с локальным сметным расчетом;

Срок выполнения работ:

- начало работ: **10.01.2021 г.;**

- окончание работ: **31.12.2021 г.;**

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании:

Председатель закупочной комиссии _____ С.В. Никулин

Заместитель председателя Комиссии _____ Н.В. Рыбальченко

Член комиссии _____ Д.Н. Левченко

Член комиссии _____ Д.С. Болтвин

Секретарь комиссии _____ С.А. Бова

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель
единой закупочной комиссии
ООО «Коммунальник»



С.В. Никулин
2020г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ
Закупка у единственного подрядчика (поставщика исполнителя)
для нужд ООО «Коммунальник»

Ввиду особенностей выбранного способа закупки размещение документации на официальном сайте носит информационный характер и не имеет под собой целью отбор участников закупки для заключения договора с Заказчиком.

Способ закупки	Закупка у единственного подрядчика
Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика	Заказчик, ООО «Коммунальник», 352700, Россия, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Свободная, 188, kommunalnik188@yandex.ru , 8(86130) 48059, 41398, 41290.
Предмет договора количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	«Замена трубопроводов обвязки насосов КНС Белинского, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 160 мм., 20,5 погонных метров, диаметром 225 мм., 58 погонных метров».
Количество поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	Согласно Договора
Начальная (максимальная) цена договора	479 721, 00 руб. (Четыреста семьдесят девять тысяч семьсот двадцать один рубль 00 копеек) без НДС.
Основание для проведения закупки без проведения конкурентных процедур	Данная закупка проводится в соответствии с пунктом 18.2. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ООО «Коммунальник» (18.2. Заказчик вправе осуществлять закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) в следующих случаях: 2) осуществляется оказание услуг (выполнение работ) водоснабжения, водоотведения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения (за исключением услуг по реализации сжиженного газа), подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения или иных услуг (работ), связанных с расходами на содержание жилого (нежилого) фонда и коммунальными платежами;). Решение о выборе подрядчика принято закупочной комиссией на основании проведенном анализе рынка выполнения подобных работ.
Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги	Согласно Договора
Порядок формирования цены договора (с учетом или без учета расходов на	Согласно Договора

приобретение материалов, реагентов, уплату штрафов и других обязательных платежей)	
Требования к качеству, техническим характеристикам работы, товара, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика	Согласно Договора
Требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, их количественных и качественных характеристик	Способ закупки у единственного подрядчика не предусматривает проведение указанных процедур.
Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки, в том числе подаваемой в форме электронного документа	
Место выполнения работы, оказания услуг	352700, Россия, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Свободная, 188
Условия и сроки выполнения работ, оказания услуг	- начало работ: 10.01.2021 г.; - окончание работ: 31.12.2021г.;
Порядок, место, дата начала, дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке	Способ закупки у единственного подрядчика не предусматривает проведение указанных процедур.
Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям	
Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке	
Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки	
Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупки	
Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупки	

Утверждено:
Генеральный инженер ООО «Коммунальник»


С.В.Никитин

« ____ » _____ 20 ____ г.

Дефектный акт Замена трубопроводов обвязки насосов КНС Белинского

Наименование организации: ООО «Коммунальник», Краснодарский край Тимашевский район г. Тимашевск, ул. Свободная, д. 188.

Объект: Сети водоснабжения г. Тимашевска, протяженностью – 133574м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, кадастровый номер 23:31:0000000:196. Место расположения – ул.Белинского г. Тимашевск

Комиссия в составе:

Председатель:

- Главный инженер ООО «Коммунальник»
Члены:

Никитин Сергей Владимирович

- Начальник цеха водоотведения ООО «Коммунальник»
- Мастер цеха водоотведения

Ефименко Владимир Иванович
Верзунов Константин Михайлович

произвела осмотр трубопроводов обвязки насосов КНС Белинского и установила факт наличия следующих дефектов (повреждений, неисправностей):

№ п/п	Перечень технических характеристик	Описание выявленных дефектов	Заключение (оценка) технического состояния	Заключение о возможности технической эксплуатации	Виды работ	Ед.изм.	количес тво
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Внутренние трубопроводы обвязки насосов диаметром 150мм, материал	Материал трубопровода в воде результирует длительной эксплуатацией имеет	неудовлетворительное	Дальнейшее использование не представляется возможным постоянно	Произвести замену старых стальных трубопроводов обвязки насосов на трубопроводы из полипропилена марки ПЭ 80 SDR17 Ду- 150 Перечень необходимых объемов работ: Выполнить демонтаж задвижек и обратных клапанов Ду150 Выполнить монтаж трубопроводов обвязки насосов из стальных труб Ду150	шт м	6 20,5

<p>сталь, год строительства 1963г. Длина участка внутри станции 20,5м. Наружные трубопроводы Ду200мм, стальные длина участка 58м</p>	<p>рыхлую структуру в результате чего постоянные возникают порывы и переломы трубопровода. вода.</p>		<p>производимых ремонтов</p>	<p>Выполнить монтаж трубопроводов обвязки насосов из полиэтиленовых труб Дн160 Установить новые задвижки и обратные клапаны Ду150</p> <p>Произвести замену старых стальных трубопроводов обвязки КНС на трубопроводы из полиэтилена марки ПЭ 80 SDR17 Ду- 200 снаружи здания</p> <p>Перечень необходимых объемов работ: Разработка грунта экскаватором Доработка грунта вручную в траншее Устройство основания из песка под трубу Выполнить укладку трубопроводов из полиэтиленовых труб Заменить задвижки Ду200 Ду300</p> <p>Выполнить обратную засыпку траншеи</p>	<p>м шт</p> <p>м3 м3 м3 м шт шт м3</p>	<p>20,5 6</p> <p>34,8 3,48 3,48 58 1 1 34,8</p>
--	--	--	------------------------------	--	--	---

Начальник цеха водоотведения
ООО «Коммунальник»

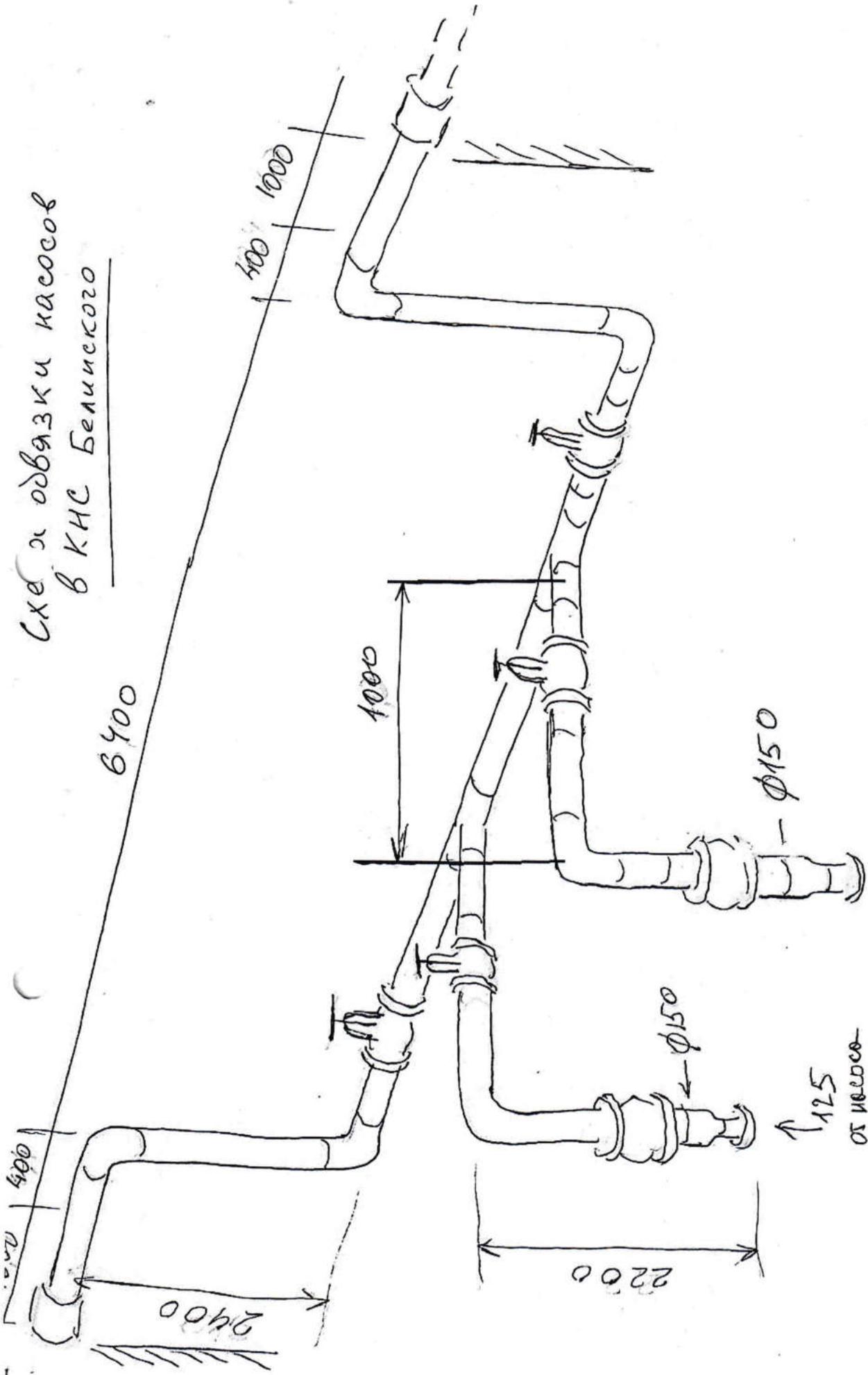
Мастер цеха водоотведения

 В.И.Ефименко

 К.М.Верзунов



Схема обвязки насосов
в КНС Белгородо

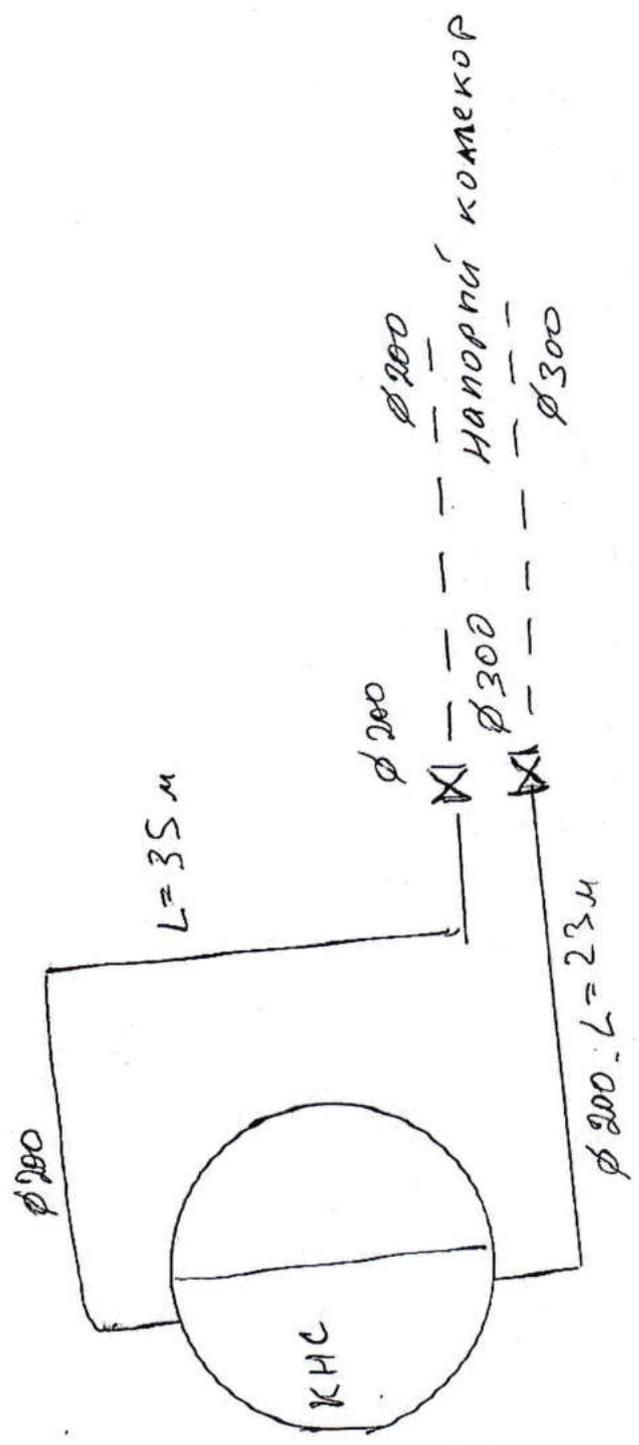


↑ $\Phi 125$
от насоса

↑ 125
от насоса

смысл ПДО ООО, Коммунальщик
Б-ва СН

Схема обвязки трубопроводов
 Канализационной - насосной станции
 на ул. Белинского.



ИПС ПТО ООО Коммунальщик
 Боро С.А.

**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОММУНАЛЬНИК»**

ПРИКАЗ № 4

«13» января 2020 г.

г.Тимашевск

О проведении закупки у единственного поставщика

В соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц», с целью обеспечения деятельности организации,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести закупку работ по «Профилактической промывке трубопроводов канализации по ул. Хижняка», согласно плана закупок на 2021 год, позиция 1.
2. Закупочной комиссии подготовить необходимую документацию для проведения закупки.
3. Инженеру-программисту М.А. Овсиенко обеспечить размещение закупки сайте zakupki.gov и на официальном сайте ООО «Коммунальник» в течение десяти календарных дней с даты проведения закупки.
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа на председателя закупочной комиссии С.В. Никулина.

Генеральный директор
ООО «Коммунальник»

В.А. Приходько

С приказом ознакомлены:

 С.В. Никулин

 Н.В.Рыбальченко

 Д.С. Болтвин

 С.А. Бова

 Д.Н. Левченко

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 9
на текущий ремонт объектов водоотведения

г. Тимашевск

" 01 " 10 2020г.

ООО «Коммунальник», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице генерального директора Приходько Владимира Алексеевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Фирма «Бриз» именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Карпова Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить своим иждивением (из своих материалов, собственными силами и средствами, за счет Заказчика) работы: **«Профилактическая промывка трубопроводов канализации по ул. Хижняка, от ул. Пионерской до КНС 19, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 500 мм., длиной 798 погонный метр»**, (далее - "объект"), в соответствии с условиями настоящего договора, заданием Заказчика, планом - графиком работ и иными документами, являющимися приложениями к настоящему договору, а Заказчик обязуется принять их результат и уплатить обусловленную настоящим договором цену, определенную с использованием сметно-нормативной базы и рекомендованных ГУ КК «Управление ценообразования в строительстве» индексов роста сметной стоимости, калькуляциям.

1.2. Виды работ по ремонту объекта, производимые Подрядчиком, устанавливаются в Приложениях (дефектный акт, смета), являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все работы, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

2.1.3. Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ из своих материалов, своими силами и средствами с соблюдением правил техники безопасности.

Подрядчик обязан использовать предоставленный Заказчиком материал экономно и расчетливо, после окончания работы представить Заказчику отчет об израсходовании материала, а также возвратить его остаток либо с согласия Заказчика уменьшить цену работы с учетом стоимости остающегося у Подрядчика неиспользованного материала.

Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

2.1.4. Подрядчик не в праве привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.1.5. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика на объект в п. 1.1.

2.2.2. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.3. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.4. Заказчик вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору иных лиц.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком.

2.3.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

2.3.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего договора либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

2.3.4. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: **10.01.2021 г.;**
- окончание работ: **31.12.2021 г.;**

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ

4.1. Стоимость (цена) работ твердая договорная и составляет: **1 348 714, 00 руб. (Один миллион триста сорок восемь тысяч семьсот четырнадцать рублей 00 копеек) без НДС.**

4.2. Оплата работ осуществляется в течении 5-ти (пяти) рабочих дней после подписания актов выполненных работ.

4.3. Непредвиденные расходы Подрядчика могут составлять 2% от стоимости (цены) работ.

4.4. Объемы работ не могут превысить заложенную Сметой стоимость работ.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Заказчик обязан принять выполненные работы в течение семи дней со дня получения уведомления Подрядчика о готовности работ, за исключением случаев, когда он вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок или отказаться от исполнения договора.

Работы считаются принятыми с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

5.2. Акт приемки подписывается Сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из Сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте, либо для этого составляется отдельный документ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ. РИСКИ

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой Стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки.

6.3. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками Заказчик вправе по своему выбору:

- Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.
- Соразмерно уменьшить установленную за работу цену.

- Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с несением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ на объект.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустранимыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком при условии, что они были обнаружены в течение срока действия гарантии поставщика (12 месяцев) с момента приемки работ.

6.4. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

6.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или оборудования несет предоставившая их Сторона.

6.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

6.7. При просрочке оплаты работы Заказчик обязан уплатить Подрядчику пени в размере 0,001% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

6.8. В случае задержки Подрядчиком сдачи работ, указанных в п. 1.1., Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от стоимости работ по настоящему договору за каждый день просрочки.

6.9. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают Сторону, нарушившую договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

7. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА)

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые Стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

7.2. Стороны несут ответственность за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии вины только в случаях, предусмотренных законом или настоящим договором.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по договору.

8.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно:

8.2.1. По письменному соглашению Сторон.

8.2.2. В одностороннем порядке при отказе одной из Сторон от настоящего договора в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом или настоящим договором.

8.2.3. В иных случаях, предусмотренных законом или соглашением Сторон.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

9.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

9.5. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Приложение:

-Техническое задание на выполнение ремонтных работ по объекту.

10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»

ООО «Коммунальник»
352700 Россия, Краснодарский край
г. Тимашевск, ул. Свободная 188
ИНН 2353246210 КПП 235301001
ОГРН 10823530006630
Р/с 40702-810-8-0316-0000204
в Краснодарском РФ АО «Россельхозбанк» г. Краснодар
К/с 30101810700000000536
БИК 040349536
ИНН 7725114488 КПП 231002002
тел./факс (86130) 4-13-98, тел. 4-80-59; 4-12-90

Генеральный директор



В.А.Приходько

«ПОДРЯДЧИК»

ООО фирма «Бриз»
353235, Россия, Краснодарский край, Северский район,
пос. Афипский, ул. Краснодарская, д. 112 А.
Р/счет № 40702810830010120577 в отделении № 8619
Сбербанка России,
г. Краснодар.
Кор/счет 30101810100000000602.
БИК 040349602
ИНН/КПП 2348017350/234801001.
ОКПО 10109672

Директор



Карпов С.Н.

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:



2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:



2020 г.

Воотведение
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на профилактическую промывку трубопроводов канализации по ул. Хижняка от ул. Пионерской до ул. КНС 19
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость строительных работ 1348,714 тыс. руб.

Средства на оплату труда 17,914 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 2062,27 чел.час

Трудоzатраты механизаторов 427,41 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы в базисных ценах, руб.				Общая стоимость в базисных ценах, руб.				Затр. тр. раб-х не занятых обслуж. машин		
					Всего	Экспл. маш.	в т.ч. оплата труда	Мат-ы	Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	в т.ч. оплата труда	на ед-цу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
Раздел 1. Новый Раздел															
1	ТЕРР66-43-4 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Промывка следмашинами «СКАНИЯ» и «SISU» канализационных трубопроводов диаметром: 500 мм	100 м трубопр овода	7,98 798,100	15698,04	11300,8	2233,4	125270	17267	90180	17823	276	2202,48		
					2163,84	360,63				2878		62,5	498,75		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ТЕРр66-28-4 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после промывки с одновременной сушкой трубопровода диаметром: до 600 мм	100 м трубопр овода	-7,98 -798 /100	1679,09	1393,81		-13399	-2277	-11122		27,51	-219,53
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.			285,28	80,63			111871	14990	-643	17823	11	-87,78
	Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (индекс-дефлятор 2020г.: ПЗ=1,04; ОЗП=1,04; ЭМ=1,04; ЗПМ=1,04; МАТ=1,04; ТЗ=1,04; ТЗМ=1,04) (Поз. 1-2))							116346	15590	2235	18536		410,97
	Накладные расходы									82220			2062,27
	Сметная прибыль							19347		2324			427,41
	Итого по смете:							12182					
	Наружные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)							147875					2062,27
	Итого							147875					427,41
	Всего с учетом "индекс 4 квартала 2019г. СМР=8"							1 183 000,00					2062,27
	Компенсация НДС при УСН, письмо Госстроя РФ о порядке определения сметной стоимости работ, выполняемых организациями, работающими по упрощенной системе налогообложения от 06.10.2003 г. № ПЗ-6292/10 (МАТ+(ЭМ- ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2*8							165 714,41					427,41
	ВСЕГО по смете							1 348 714,41					2062,27
													427,41

СОСТАВИЛ:

Бова С.А.

ПРОТОКОЛ № 9

заседания единой закупочной комиссии по проведению закупки
у единственного подрядчика (поставщика, исполнителя)
для нужд ООО «Коммунальник»

Дата и время начала заседания: 26.09.2020г. 10:00

Дата и время окончания заседания: 26.09.2020г. 10:20

Место проведения заседания: 352700 Россия, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Свободная, 188

Предмет рассмотрения: «выполнение следующих работ: **«Профилактическая промывка трубопроводов канализации по ул. Хижняка, от ул. Пионерской до КНС 19, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 500 мм., длиной 798 погонный метр».**

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии – Никулин Сергей Владимирович - главный инженер.

Заместитель председателя Комиссии – Рыбальченко Наталья Владимировна – заместитель генерального директора.

Член комиссии – Левченко Дмитрий Николаевич директор ООО «Лидер-Софт»

Член комиссии – Болтвин Денис Сергеевич - ведущий специалист, юристконсульт

Секретарь комиссии – Бова Сергей Алексеевич – инженер ПТО.

Общие положения

Начальная (максимальная) цена договора составляет: **1 348 714, 00 руб. (Один миллион триста сорок восемь тысяч семьсот четырнадцать рублей 00 копеек) без НДС.**

Основание для проведения закупки: закупка проводится в соответствии с пунктом 18.2. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ООО «Коммунальник».

Закупочная комиссия действует на основании: приказа ООО «Коммунальник» № 257 от 21.09.2020г.

На заседании комиссии присутствует 5 (пять) человек из 5 (пяти). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решение.

Вопросы заседания единой закупочной комиссии

1. О признании закупки у единственного подрядчика правомочной.

2. Рассмотрение возможности заключения договора на выполнение следующих работ: **«Профилактическая промывка трубопроводов канализации по ул. Хижняка, от ул. Пионерской до КНС 19, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 500 мм., длиной 798 погонный метр»** с Обществом с ограниченной ответственностью фирма «Бриз».

Решение закупочной комиссии:

1. В соответствии с пунктом 18.2. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ООО «Коммунальник» (18.2. Заказчик вправе осуществлять закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) в следующих случаях: п. 2 осуществляется оказание услуг (выполнение работ) водоснабжения, водоотведения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения (за исключением услуг по реализации сжиженного газа), подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения или иных услуг (работ), связанных с расходами на содержание жилого (нежилого) фонда и коммунальными платежами;). Решение о выборе подрядчика принято закупочной комиссией на основании проведенном анализе рынка выполнения подобных работ. **Признать закупку правомочной.**

2. Заключить договор на выполнение следующих работ: **«Профилактическая промывка трубопроводов канализации по ул. Хижняка, от ул. Пионерской до КНС 19, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 500 мм., длиной 798 погонный метр»** с Обществом с ограниченной ответственностью фирма «Бриз». на сумму: **1 348 714, 00 руб. (Один миллион триста сорок восемь тысяч семьсот четырнадцать рублей 00 копеек) без НДС.**

Объем выполняемых работ: в соответствии с локальным сметным расчетом;

Срок выполнения работ:

- начало работ: **10.01.2021 г.;**

- окончание работ: **31.12.2021 г.;**

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании:

Председатель закупочной комиссии _____ С.В. Никулин

Заместитель председателя Комиссии _____ Н.В. Рыбальченко

Член комиссии _____ Д.Н. Левченко

Член комиссии _____ Д.С. Болтвин

Секретарь комиссии _____ С.А. Бова

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель
единой закупочной комиссии
ООО «Коммунальник»



С.В. Никулин
2020г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ

Закупка у единственного подрядчика (поставщика, исполнителя)
для нужд ООО «Коммунальник»

Ввиду особенностей выбранного способа закупки размещение документации на официальном сайте носит информационный характер и не имеет под собой целью отбор участников закупки для заключения договора с Заказчиком.

Способ закупки	Закупка у единственного подрядчика
Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика	Заказчик, ООО «Коммунальник», 352700, Россия, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Свободная, 188, kommunalnik188@yandex.ru , 8(86130) 48059, 41398, 41290.
Предмет договора количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	Выполнение следующих работ: «Профилактическая промывка трубопроводов канализации по ул. Хижняка, от ул. Пионерской до КНС 19, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 500 мм., длиной 798 погонный метр».
Количество поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	Согласно Договора
Начальная (максимальная) цена договора	1 348 714, 00 руб. (Один миллион триста сорок восемь тысяч семьсот четырнадцать рублей 00 копеек) без НДС.
Основание для проведения закупки без проведения конкурентных процедур	Данная закупка проводится в соответствии с пунктом 18.2. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ООО «Коммунальник» (18.2. Заказчик вправе осуществлять закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) в следующих случаях: 2) осуществляется оказание услуг (выполнение работ) водоснабжения, водоотведения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения (за исключением услуг по реализации сжиженного газа), подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения или иных услуг (работ), связанных с расходами на содержание жилого (нежилого) фонда и коммунальными платежами;). Решение о выборе подрядчика принято закупочной комиссией на основании проведенном анализе рынка выполнения подобных работ.
Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги	Согласно Договора
Порядок формирования цены договора (с	Согласно Договора

учетом или без учета расходов на приобретение материалов, реагентов, уплату штрафов и других обязательных платежей)	
Требования к качеству, техническим характеристикам работы, товара, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика	Согласно Договора
Требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, их количественных и качественных характеристик	Способ закупки у единственного подрядчика не предусматривает проведение указанных процедур.
Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки, в том числе подаваемой в форме электронного документа	
Место выполнения работы, оказания услуг	352700, Россия, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Свободная, 188
Условия и сроки выполнения работ, оказания услуг	- начало работ: 10.01.2021 г.; - окончание работ: 31.12.2021 г.
Порядок, место, дата начала, дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке	Способ закупки у единственного подрядчика не предусматривает проведение указанных процедур.
Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям	
Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке	
Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки	
Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупки	
Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупки	

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО фирма "Трубопроводсервис"

А.М.

2020 г.



УТВЕРЖДАЮ:

" " " 2020 г.

Водопроведение

(наименование строки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Профилактическая промывка трубопроводов канализации по ул. Хижняка, от ул. Пионерской до КНС 19, г. Тимашевска, Краснодарского края,
диаметром 500мм, длиной 798 погонный метр

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость строительных работ _____

1520,000 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____

20,602 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____

2371,61 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.					
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				
Раздел 1. Новый Раздел																
1	ТЕРр66-43-4 Промывка спецмашинами «СКАНИЯ» и «SISU» от 31.12.14 №937/пр	Промывка спецмашинами «СКАНИЯ» и «SISU» канализационных трубопроводов диаметром: 500 мм	100 м трубопровода	7,98 798/100	15698,04	2163,84	11300,80	360,63	125270,00	17267,00	90180,00	2878,00				
2	ТЕРр66-28-4 Промывка Мистеров России от 31.12.14 №937/пр	Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после промывки с одновременной сушкой трубопровода диаметром: до 600 мм	100 м трубопровода	-7,98 -798/100	1679,09	285,28	1393,81	80,63	-13399,00	-2277,00	-11122,00	-643,00				
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах					111871,00	14990,00	79058	2235,00								
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам					131018,00	17929,00	94553	2673,00								
Накладные расходы					22250,00											
Сметная прибыль					14009,00											
Итого по смете:					167277,00											
Наружные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого									167277,00			
Всего с учетом "индекс 4 квартала 2019г. СМР=8"												
Справочно, в базисных ценах:												
Материалы									18536,00			
Машины и механизмы									94553,00			
ФОТ									20602,00			
Накладные расходы									22250,00			
Сметная прибыль									14009,00			
Компенсация НДС при УСН, письмо Госстроя РФ о порядке определения сметной стоимости работ, выполняемых организациями, работающими по упрощенной системе налогообложения от 06.10.2003 г. № НЗ-6292/10												
ВСЕГО по смете												
									1520000,00			

Составил: 
(должность, подпись, расшифровка)

Утверждаю:
Главный инженер ООО «Коммунальник»


С.В.Никитин

« ____ » _____ 20 ____ г.

Дефектный акт

На профилактическую промывку канализационного трубопровода по ул. Хижняка от ул. Пионерской до КНС 19

Наименование организации: ООО «Коммунальник», Краснодарский край Тимашевский район г. Тимашевск, ул. Свободная, д. 188.
Объект: Сети водопроведения Тимашевского городского поселения, Россия, Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, г. Тимашевск,

Комиссия в составе:

Главный инженер

Никитин Сергей Владимирович

- начальник цеха водопроведения ООО «Коммунальник» Ефименко Владимир Иванович

- мастер цеха водопроведения ООО «Коммунальник» Верзунов Константин Михайлович

произвела осмотр канализационного коллектора по ул. Хижняка от ул. Пионерской до ул. КНС 19, и установила факт наличия следующих дефектов (повреждений, неисправностей).

№ п/п	Перечень технических характеристик	Описание выявленных дефектов	Заключение (оценка) технического состояния	Заключение возможности технической эксплуатации	о	Виды работ	Ед.изм.	Коли-чест-во
1.	Участок централизованной канализационной сети, длиной 798м, диаметром 500мм	Заилен более 22% жировыми отложениями и твердыми фракциями ила	неудовлетворительное	Для дальнейшей эксплуатации требуется промывка трубопровода коллектора	6	Гидродинамическая промывка спец. Машинами канализационных трубопроводов диаметром 500мм.	М	798

Члены комиссии:

Начальник цеха водопроведения
ООО «Коммунальник»

Мастер цеха водопроведения
ООО «Коммунальник»


В.И. Ефименко


К.М.Верзунов

**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОММУНАЛЬНИК»**

ПРИКАЗ №5

«13» января 2020 г.

г.Тимашевск

О проведении закупки у единственного поставщика

В соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц», с целью обеспечения деятельности организации,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести закупку работ по «Профилактической промывке трубопроводов канализации по ул. Степанова», согласно плана закупок на 2021 год, позиция 2.
2. Закупочной комиссии подготовить необходимую документацию для проведения закупки.
3. Инженеру-программисту М.А. Овсиенко обеспечить размещение закупки сайте zakupki.gov и на официальном сайте ООО «Коммунальник» в течение десяти календарных дней с даты проведения закупки.
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа на председателя закупочной комиссии С.В. Никулина.

Генеральный директор
ООО «Коммунальник»

В.А. Приходько

С приказом ознакомлены:

С.В. Никулин

Н.В.Рыбальченко

Д.С. Болтвин

С.А. Бова

Д.Н. Левченко

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 8
на текущий ремонт объектов водоотведения

г. Тимашевск

" 01 " 10 2020г.

ООО «Коммунальник», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице генерального директора Приходько Владимира Алексеевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Фирма «Бриз» именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Карпова Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется своим иждивением (из своих материалов, собственными силами и средствами, за счет Заказчика) работы: **«Профилактическая промывка трубопроводов канализации по ул. Степанова, от ул. Интернациональной до ул. Братской, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 300 мм., длиной 381 погонный метр»**, (далее - "объект"), в соответствии с условиями настоящего договора, заданием Заказчика, планом - графиком работ и иными документами, являющимися приложениями к настоящему договору, а Заказчик обязуется принять их результат и уплатить обусловленную настоящим договором цену, определённую с использованием сметно-нормативной базы и рекомендованных ГУ КК «Управление ценообразования в строительстве» индексов роста сметной стоимости, калькуляциям.

1.2. Виды работ по ремонту объекта, производимые Подрядчиком, устанавливаются в Приложениях (дефектный акт, смета), являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все работы, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

2.1.3. Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ из своих материалов, своими силами и средствами с соблюдением правил техники безопасности.

Подрядчик обязан использовать предоставленный Заказчиком материал экономно и расчетливо, после окончания работы представить Заказчику отчет об израсходовании материала, а также возвратить его остаток либо с согласия Заказчика уменьшить цену работы с учетом стоимости остающегося у Подрядчика неиспользованного материала.

Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

2.1.4. Подрядчик не в праве привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.1.5. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика на объект в п. 1.1.

2.2.2. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.3. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.4. Заказчик вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору иных лиц.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком.

2.3.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

2.3.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего договора либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

2.3.4. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: **10.01.2021 г.;**

- окончание работ: **31.12.2021 г.;**

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ

4.1. Стоимость (цена) работ твердая договорная и составляет: **366 821, 00 руб. (Триста шестьдесят шесть тысяч восемьсот двадцать один рубль 00 копеек) без НДС.**

4.2. Оплата работ осуществляется в течении 5-ти (пяти) рабочих дней после подписания актов выполненных работ.

4.3. Непредвиденные расходы Подрядчика могут составлять 2% от стоимости (цены) работ.

4.4. Объемы работ не могут превысить заложенную Сметой стоимость работ.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Заказчик обязан принять выполненные работы в течение семи дней со дня получения уведомления Подрядчика о готовности работ, за исключением случаев, когда он вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок или отказаться от исполнения договора.

Работы считаются принятыми с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

5.2. Акт приемки подписывается Сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из Сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте, либо для этого составляется отдельный документ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ. РИСКИ

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой Стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки.

6.3. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками Заказчик вправе по своему выбору:

- Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

- Соразмерно уменьшить установленную за работу цену.

- Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ на объект.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустранимыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком при условии, что они были обнаружены в течение срока действия гарантии поставщика (12 месяцев) с момента приемки работ.

6.4. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

6.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или оборудования несет предоставившая их Сторона.

6.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

6.7. При просрочке оплаты работы Заказчик обязан уплатить Подрядчику пени в размере 0,001% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

6.8. В случае задержки Подрядчиком сдачи работ, указанных в п. 1.1., Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от стоимости работ по настоящему договору за каждый день просрочки.

6.9. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают Сторону, нарушившую договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

7. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА)

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые Стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

7.2. Стороны несут ответственность за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии вины только в случаях, предусмотренных законом или настоящим договором.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по договору.

8.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно:

8.2.1. По письменному соглашению Сторон.

8.2.2. В одностороннем порядке при отказе одной из Сторон от настоящего договора в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом или настоящим договором.

8.2.3. В иных случаях, предусмотренных законом или соглашением Сторон.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

9.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

9.5. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Приложение:

-Техническое задание на выполнение ремонтных работ по объекту.

10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»

ООО «Коммунальник»
352700 Россия, Краснодарский край
г. Тимашевск, ул. Свободная 188
ИНН 2353246210 КПП 235301001
ОГРН 10823530006630
Р/с 40702-810-8-0316-0000204
в Краснодарском РФ АО «Россельхозбанк» г. Краснодар
К/с 30101810700000000536
БИК 040349536
ИНН 7725114488 КПП 231002002
тел./факс (86130) 4-13-98, тел. 4-80-59; 4-12-90

Генеральный директор

В.А.Приходько



«ПОДРЯДЧИК»

ООО фирма «Бриз»
353235, Россия, Краснодарский край, Северский район,
пос. Афипский, ул. Краснодарская, д. 112 А.
Р/счет № 40702810830010120577 в отделении № 8619
Сбербанка России,
г. Краснодар.
Кор/счет 30101810100000000602.
БИК 040349602
ИНН/КПП 2348017350/234801001.
ОКПО 10109672

Директор

Карпов С.Н.



Гранд-СМЕТА



УТВЕРЖДАЮ:



Водоотведение
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на профилактическую промывку трубопроводов канализации по ул. Степанова от ул. Интернациональной до ул. Братской
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт
Сметная стоимость строительных работ 366,821 тыс. руб.
Средства на оплату труда 5,727 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 668,9 чел. час
Трудозатраты механизаторов 132,75 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы в базисных ценах, руб.			Общая стоимость в базисных ценах, руб.			Затр. тр. раб-х не занятых обслуж.-машин			Обоснование, индекс	Всего в текущих ценах, руб.
					Всего	Экспл. маш.	в т.ч. оплата труда	Всего	в т.ч. оплата труда	Мат-ы	Обслуж.-х машины на ед-цу	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ТЕР66-43-2 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Промывка следмашинами «СКАНИЯ» и «SISU» канализационных трубопроводов диаметром: 300 мм	100 м трубопровода	3,81 381/100	9070,98	7569,62	34560	34560	5720	28840		191,5	729,62	1 индекс 4 квартала 2019г. СМР-8	384976
					1501,36	245,23				934		42,5	161,93		

Раздел 1. Новый Раздел

ПРОТОКОЛ № 8

заседания единой закупочной комиссии по проведению закупки
у единственного подрядчика (поставщика, исполнителя)
для нужд ООО «Коммунальник»

Дата и время начала заседания: 26.09.2020г. 09:30

Дата и время окончания заседания: 26.09.2020г. 09:45

Место проведения заседания: 352700 Россия, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Свободная, 188

Предмет рассмотрения: «выполнение следующих работ: **«Профилактическая промывка трубопроводов канализации по ул. Степанова, от ул. Интернациональной до ул. Братской, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 300 мм., длиной 381 погонный метр».**

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии – Никулин Сергей Владимирович - главный инженер.

Заместитель председателя Комиссии – Рыбальченко Наталья Владимировна – заместитель генерального директора.

Член комиссии – Левченко Дмитрий Николаевич директор ООО «Лидер-Софт»

Член комиссии – Болтвин Денис Сергеевич - ведущий специалист, юрисконсульт

Секретарь комиссии – Бова Сергей Алексеевич – инженер ПТО.

Общие положения

Начальная (максимальная) цена договора составляет: **366 821, 00 руб. (Триста шестьдесят шесть тысяч восемьсот двадцать один рубль 00 копеек) без НДС.**

Основание для проведения закупки: закупка проводится в соответствии с пунктом 18.2. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ООО «Коммунальник».

Закупочная комиссия действует на основании: приказа ООО «Коммунальник» № 257 от 21.09.2020г.

На заседании комиссии присутствует 5 (пять) человек из 5 (пяти). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решение.

Вопросы заседания единой закупочной комиссии

1. О признании закупки у единственного подрядчика правомочной.

2. Рассмотрение возможности заключения договора на выполнение следующих работ: **«Профилактическая промывка трубопроводов канализации по ул. Степанова, от ул. Интернациональной до ул. Братской, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 300 мм., длиной 381 погонный метр»** с Обществом с ограниченной ответственностью фирма «Бриз».

Решение закупочной комиссии:

1. В соответствии с пунктом 18.2. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ООО «Коммунальник» (18.2. Заказчик вправе осуществлять закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) в следующих случаях: п. 2 осуществляется оказание услуг (выполнение работ) водоснабжения, водоотведения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения (за исключением услуг по реализации сжиженного газа), подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения или иных услуг (работ), связанных с расходами на содержание жилого (нежилого) фонда и коммунальными платежами;). Решение о выборе подрядчика принято закупочной комиссией на основании проведенном анализе рынка выполнения подобных работ. **Признать закупку правомочной.**

2. Заключить договор на выполнение следующих работ: **«Профилактическая промывка трубопроводов канализации по ул. Степанова, от ул. Интернациональной до ул. Братской, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 300 мм., длиной 381 погонный метр»** с Обществом с ограниченной ответственностью фирма «Бриз». на сумму: **366 821, 00 руб. (Триста шестьдесят шесть тысяч восемьсот двадцать один рубль 00 копеек) без НДС.**

Объем выполняемых работ: в соответствии с локальным сметным расчетом;

Срок выполнения работ:

- начало работ: **10.01.2021 г.;**

- окончание работ: **31.12.2021 г.;**

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании:

Председатель закупочной комиссии _____ С.В. Никулин

Заместитель председателя Комиссии _____ Н.В. Рыбальченко

Член комиссии _____ Д.Н. Левченко

Член комиссии _____ Д.С. Болтвин

Секретарь комиссии _____ С.А. Бова

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель
единой закупочной комиссии
ООО «Коммунальник»

С.В. Никулин
2020г.



ДОКУМЕНТАЦИЯ

Закупка у единственного подрядчика (поставщика, исполнителя)
для нужд ООО «Коммунальник»

Ввиду особенностей выбранного способа закупки размещение документации на официальном сайте носит информационный характер и не имеет под собой целью отбор участников закупки для заключения договора с Заказчиком.

Способ закупки	Закупка у единственного подрядчика
Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика	Заказчик, ООО «Коммунальник», 352700, Россия, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Свободная, 188, kommunalnik188@yandex.ru , 8(86130) 48059, 41398, 41290.
Предмет договора количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	Выполнение следующих работ: «Профилактическая промывка трубопроводов канализации по ул. Степанова, от ул. Интернациональной до ул. Братской, г. Тимашевска, Краснодарского края, диаметром 300 мм., длиной 381 погонный метр».
Количество поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	Согласно Договора
Начальная (максимальная) цена договора	366 821, 00 руб. (Триста шестьдесят шесть тысяч восемьсот двадцать один рубль 00 копеек) без НДС.
Основание для проведения закупки без проведения конкурентных процедур	Данная закупка проводится в соответствии с пунктом 18.2. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ООО «Коммунальник» (18.2. Заказчик вправе осуществлять закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) в следующих случаях: 2) осуществляется оказание услуг (выполнение работ) водоснабжения, водоотведения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения (за исключением услуг по реализации сжиженного газа), подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения или иных услуг (работ), связанных с расходами на содержание жилого (нежилого) фонда и коммунальными платежами;). Решение о выборе подрядчика принято закупочной комиссией на основании проведенном анализе рынка выполнения подобных работ.
Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги	Согласно Договора

Порядок формирования цены договора (с учетом или без учета расходов на приобретение материалов, реагентов, уплату штрафов и других обязательных платежей)	Согласно Договора
Требования к качеству, техническим характеристикам работы, товара, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика	Согласно Договора
Требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, их количественных и качественных характеристик	Способ закупки у единственного подрядчика не предусматривает проведение указанных процедур.
Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки, в том числе подаваемой в форме электронного документа	
Место выполнения работы, оказания услуг	352700, Россия, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Свободная, 188
Условия и сроки выполнения работ, оказания услуг	- начало работ: 10.01.2021 г.; - окончание работ: 31.12.2021 г.
Порядок, место, дата начала, дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке	Способ закупки у единственного подрядчика не предусматривает проведение указанных процедур.
Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям	
Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке	
Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки	
Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупки	
Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупки	

Утверждаю:
Главный инженер ООО «Коммунальник»

С.В.Никулин

« 20 » г.

Дефектный акт

На профилактическую промывку канализационного трубопровода по ул. Степанова от ул. Степанова до ул. Интернациональной до ул. Братской
Наименование организации: ООО «Коммунальник», Краснодарский край Тимашевский район г. Тимашевск, ул. Свободная, д. 188.
Объект: Сети водоотведения Тимашевского городского поселения, Россия, Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, г. Тимашевск,

Комиссия в составе:

Гл инженер

Никулин Сергей Владимирович
- начальник цеха водоотведения ООО «Коммунальник» Ефименко Владимир Иванович
- мастер цеха водоотведения ООО «Коммунальник» Верзунов Константин Михайлович
произвела осмотр канализационного коллектора по ул. Степанова от ул. Интернациональной до ул. Братской, и установила факт наличия следующих дефектов (повреждений, неисправностей).

№ п/п	Перечень технических характеристик	Описание выявленных дефектов	Заключение (оценка) технического состояния	Заключение возможности технической эксплуатации	Виды работ	Ед.изм.	количеств
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Участок централизованной канализационной сети, длиной 381м, диаметром 300мм	Заилен более 22% жировыми отложениями и твердыми фракциями ила	неудовлетворительное	Для дальнейшей эксплуатации требуется промывка трубопровода коллектора	Гидродинамическая промывка спец. Машинами канализационных трубопроводов диаметром 300мм.	М	381

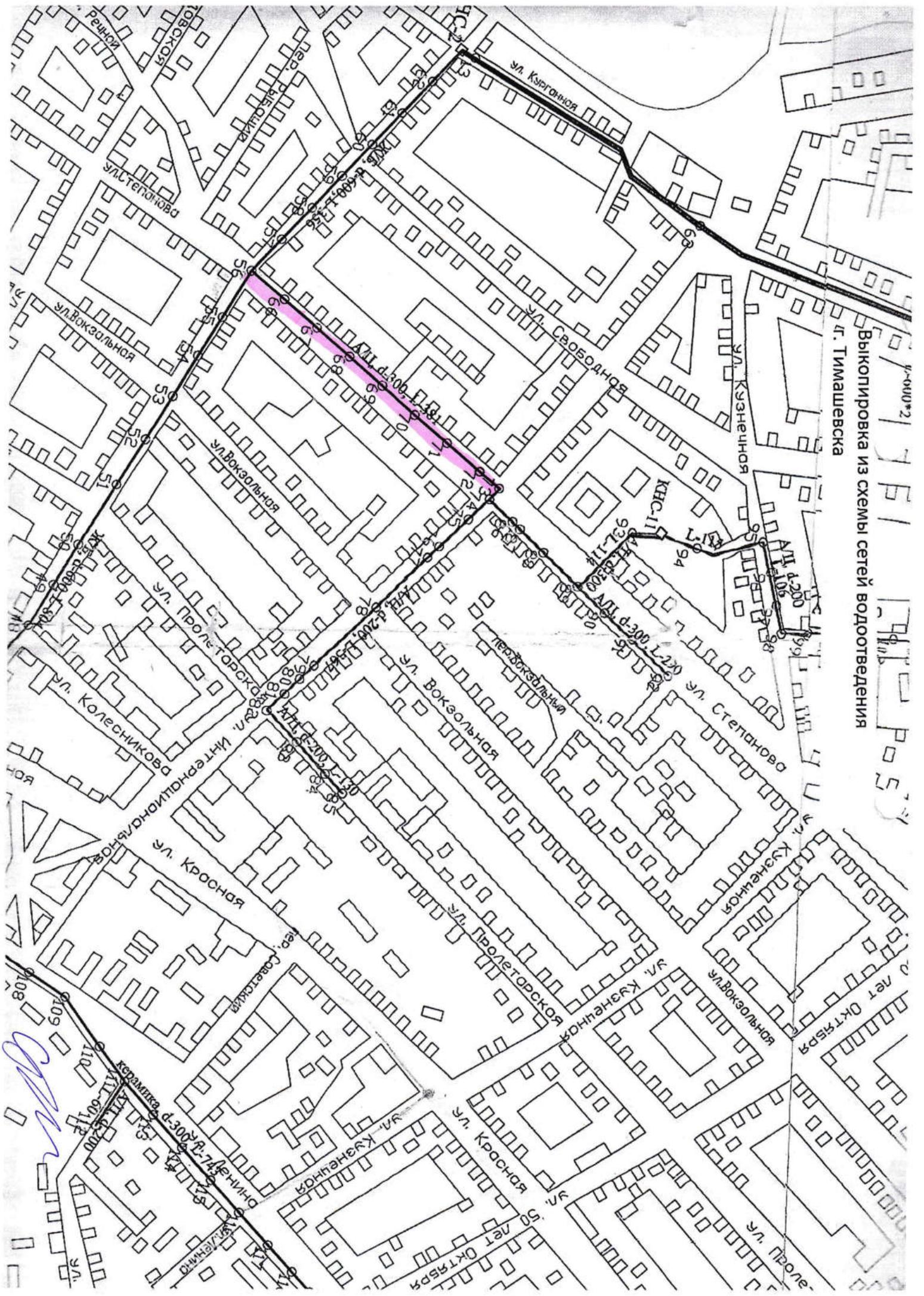
Члены комиссии:

Начальник цеха водоотведения
ООО «Коммунальник»
Мастер цеха водоотведения
ООО «Коммунальник»

В.И. Ефименко

К.М.Верзунов

Выкопировка из схемы сетей водоотведения
г. Тимашевска



**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОММУНАЛЬНИК»**

ПРИКАЗ № 11

«13» января 2020 г.

г.Тимашевск

О проведении закупки у единственного поставщика

В соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц», с целью обеспечения деятельности организации,

ПРИКАЗЫВАЮ:

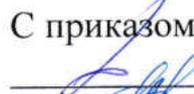
1. Провести закупку работ по «Профилактической промывке трубопроводов канализации в г. Тимашевске», согласно плана закупок на 2021 год, позиция 8.
2. Закупочной комиссии подготовить необходимую документацию для проведения закупки.
3. Инженеру-программисту М.А. Овсиенко обеспечить размещение закупки *сайте zakurki.gov и на официальном сайте ООО «Коммунальник» в течение десяти календарных дней с даты проведения закупки.*
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа на председателя закупочной комиссии С.В. Никулина.

Генеральный директор
ООО «Коммунальник»



В.А. Приходько

С приказом ознакомлены:

 С.В. Никулин
 Н.В.Рыбальченко
 Д.С. Болтвин
 С.А. Бова
 Д.Н. Левченко

ДОГОВОР ПОДРЯДА N 10
на текущий ремонт объектов водоотведения

г. Тимашевск

"25" 11 2020г.

ООО «Коммунальник», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице генерального директора Приходько Владимира Алексеевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Фирма «Бриз» именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Карпова Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить своим иждивением (из своих материалов, собственными силами и средствами, за счет Заказчика) работы: «Профилактическая промывка трубопроводов канализации в городе Тимашевске по адресам:

- по ул. Дружбы, от колодца № 239 до ул. Ленина, диаметром 300 мм., длиной 305 погонных метра;

- по ул. Ленина, от ул. 50 лет Октября до ул. Шияна диаметром 300 мм., длиной 484 погонных метра;

- по ул. Ленина, от ул. Северной до ул. Шияна диаметром 300 мм., длиной 266 погонных метра;

- по ул. Северной, от колодца № 141 до ул. Ленина, диаметром 200 мм., длиной 273 погонных метра;

- по ул. Чапаева, от колодца № 103 до школы № 11, диаметром 200 мм., длиной 388 погонных метра;

- от школы № 11 до ул. Степанова, диаметром 300 мм., длиной 114 погонных метра;», (далее - "объект"), в соответствии с условиями настоящего договора, заданием Заказчика, планом - графиком работ и иными документами, являющимися приложениями к настоящему договору, а Заказчик обязуется принять их результат и уплатить обусловленную настоящим договором цену, определённую с использованием сметно-нормативной базы и рекомендованных ГУ КК «Управление ценообразования в строительстве» индексов роста сметной стоимости, калькуляциям.

1.2. Виды работ по ремонту объекта, производимые Подрядчиком, устанавливаются в Приложениях (дефектный акт, смета), являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все работы, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

2.1.3. Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ из своих материалов, своими силами и средствами с соблюдением правил техники безопасности.

Подрядчик обязан использовать предоставленный Заказчиком материал экономно и расчетливо, после окончания работы представить Заказчику отчет об израсходовании материала, а также вернуть его остаток либо с согласия Заказчика уменьшить цену работы с учетом стоимости остающегося у Подрядчика неиспользованного материала.

Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

2.1.4. Подрядчик не в праве привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.1.5. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы до создающих невозможность ее завершения в срок.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика на объект в п. 1.1.

2.2.2. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.3. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.4. Заказчик вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору иных лиц.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком.

2.3.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

2.3.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего договора либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

2.3.4. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: **10.01.2021 г.;**

- окончание работ: **31.12.2021 г.;**

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ

4.1. Стоимость (цена) работ твердая договорная и составляет: **1 638 129, 00 руб. (Один миллион шестьсот тридцать восемь тысяч сто двадцать девять рублей 00 копеек) без НДС.**

4.2. Оплата работ осуществляется в течении 5-ти (пяти) рабочих дней после подписания актов выполненных работ.

4.3. Непредвиденные расходы Подрядчика могут составлять 2% от стоимости (цены) работ.

4.4. Объемы работ не могут превысить заложенную Сметой стоимость работ.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Заказчик обязан принять выполненные работы в течение семи дней со дня получения уведомления Подрядчика о готовности работ, за исключением случаев, когда он вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок или отказаться от исполнения договора.

Работы считаются принятыми с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

5.2. Акт приемки подписывается Сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из Сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте, либо для этого составляется отдельный документ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ. РИСКИ

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой Стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки.

6.3. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками Заказчик вправе по своему выбору:

- Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

- Соразмерно уменьшить установленную за работу цену.

- Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ на объект.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустраняемыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком при условии, что они были обнаружены в течение срока действия гарантии поставщика (12 месяцев) с момента приемки работ.

6.4. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

6.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или оборудования несет предоставившая их Сторона.

6.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

6.7. При просрочке оплаты работы Заказчик обязан уплатить Подрядчику пени в размере 0,001% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

6.8. В случае задержки Подрядчиком сдачи работ, указанных в п. 1.1., Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от стоимости работ по настоящему договору за каждый день просрочки.

6.9. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают Сторону, нарушившую договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

7. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА)

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые Стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

7.2. Стороны несут ответственность за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии вины только в случаях, предусмотренных законом или настоящим договором.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по договору.

8.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно:

8.2.1. По письменному соглашению Сторон.

8.2.2. В одностороннем порядке при отказе одной из Сторон от настоящего договора в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом или настоящим договором.

8.2.3. В иных случаях, предусмотренных законом или соглашением Сторон.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться тем переговором.

9.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

9.5. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Приложение:

-Техническое задание на выполнение ремонтных работ по объекту.

10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»

ООО «Коммунальник»
352700 Россия, Краснодарский край
г. Тимашевск, ул. Свободная 188
ИНН 2353246210 КПП 235301001
ОГРН 10823530006630
Р/с 40702-810-8-0316-0000204
в Краснодарском РФ АО «Россельхозбанк» г. Краснодар
К/с 30101810700000000536
БИК 040349536
ИНН 7725114488 КПП 231002002
тел./факс (86130) 4-13-98, тел. 4-80-59; 4-12-90

Генеральный директор



В.А.Приходько

«ПОДРЯДЧИК»

ООО фирма «Бриз»
353235, Россия, Краснодарский край, Северский район,
пос. Афипский, ул. Краснодарская, д. 112 А.
Р/счет № 40702810830010120577 в отделении № 8619
Сбербанка России,
г. Краснодар.
Кор/счет 30101810100000000602.
БИК 040349602
ИНН/КПП 2348017350/234801001.
ОКПО 10109672

Директор



Карпов С.Н.

ПРОТОКОЛ № 10

заседания единой закупочной комиссии по проведению закупки
у единственного подрядчика (поставщика, исполнителя)
для нужд ООО «Коммунальник»

Дата и время начала заседания: 25.11.2020г. 10:30

Дата и время окончания заседания: 25.11.2020г. 10:55

Место проведения заседания: 352700 Россия, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Свободная, 188

Предмет рассмотрения: «выполнение следующих работ: **«Профилактическая промывка трубопроводов канализации в городе Тимашевске по адресам:**

- по ул. Дружбы, от колодца № 239 до ул. Ленина, диаметром 300 мм., длиной 305 погонных метра;

- по ул. Ленина, от ул. 50 лет Октября до ул. Шияна диаметром 300 мм., длиной 484 погонных метра;

- по ул. Ленина, от ул. Северной до ул. Шияна диаметром 300 мм., длиной 266 погонных метра;

- по ул. Северной, от колодца № 141 до ул. Ленина, диаметром 200 мм., длиной 273 погонных метра;

- по ул. Чапаева, от колодца № 103 до школы № 11, диаметром 200 мм., длиной 388 погонных метра;

- от школы № 11 до ул. Степанова, диаметром 300 мм., длиной 114 погонных метра;».

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии – Никулин Сергей Владимирович - главный инженер.

Заместитель председателя Комиссии – Рыбальченко Наталья Владимировна – заместитель генерального директора.

Член комиссии – Левченко Дмитрий Николаевич директор ООО «Лидер-Софт»

Член комиссии – Болтвин Денис Сергеевич - ведущий специалист, юрисконсульт

Секретарь комиссии – Бова Сергей Алексеевич – инженер ПТО.

Общие положения

Начальная (максимальная) цена договора составляет: **1 638 129, 00 руб. (Один миллион шестьсот тридцать восемь тысяч сто двадцать девять рублей 00 копеек) без НДС.**

Основание для проведения закупки: закупка проводится в соответствии с пунктом 18.2. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ООО «Коммунальник».

Закупочная комиссия действует на основании: приказа ООО «Коммунальник» № 257 от 21.09.2020г.

На заседании комиссии присутствует 5 (пять) человек из 5 (пяти). Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решение.

Вопросы заседания единой закупочной комиссии

1. О признании закупки у единственного подрядчика правомочной.

2. Рассмотрение возможности заключения договора на выполнение следующих работ: **«Профилактическая промывка трубопроводов канализации в городе Тимашевске по адресам:**

- по ул. Дружбы, от колодца № 239 до ул. Ленина, диаметром 300 мм., длиной 305 погонных метра;

- по ул. Ленина, от ул. 50 лет Октября до ул. Шияна диаметром 300 мм., длиной 305 погонных метра;

- по ул. Ленина, от ул. Северной до ул. Шияна диаметром 300 мм., длиной 266 погонных метра;

- по ул. Северной, от колодца № 141 до ул. Ленина, диаметром 200 мм., длиной 273 погонных метра;

- по ул. Чапаева, от колодца № 103 до школы № 11, диаметром 200 мм., длиной 388 погонных метра;

- от школы № 11 до ул. Степанова, диаметром 300 мм., длиной 114 погонных метра;», с Обществом с ограниченной ответственностью фирма «Бриз».

Решение закупочной комиссии:

1. В соответствии с пунктом 18.2. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ООО «Коммунальник» (18.2. Заказчик вправе осуществлять закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) в следующих случаях: п. 2 осуществляется оказание услуг (выполнение работ) водоснабжения, водоотведения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения (за исключением услуг по реализации сжиженного газа), подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения или иных услуг (работ), связанных с расходами на содержание жилого (нежилого) фонда и коммунальными платежами;). Решение о выборе подрядчика принято закупочной комиссией на основании проведенном анализе рынка выполнения подобных работ.

Признать закупку правомочной.

2. Заключить договор на выполнение следующих работ: «Профилактическая промывка трубопроводов канализации в городе Тимашевске по адресам:

- по ул. Дружбы, от колодца № 239 до ул. Ленина, диаметром 300 мм., длиной 305 погонных метра;

- по ул. Ленина, от ул. 50 лет Октября до ул. Шияна диаметром 300 мм., длиной 305 погонных метра;

- по ул. Ленина, от ул. Северной до ул. Шияна диаметром 300 мм., длиной 266 погонных метра;

- по ул. Северной, от колодца № 141 до ул. Ленина, диаметром 200 мм., длиной 273 погонных метра;

- по ул. Чапаева, от колодца № 103 до школы № 11, диаметром 200 мм., длиной 388 погонных метра;

- от школы № 11 до ул. Степанова, диаметром 300 мм., длиной 114 погонных метра;», с

Обществом с ограниченной ответственностью фирма «Бриз». на сумму: 1 638 129, 00 руб. (Один миллион шестьсот тридцать восемь тысяч сто двадцать девять рублей 00 копеек) без НДС.

Объем выполняемых работ: в соответствии с локальным сметным расчетом;

Срок выполнения работ:

- начало работ: 10.01.2021 г.;

- окончание работ: 31.12.2021 г.;

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании:

Председатель закупочной комиссии _____ С.В. Никулин

Заместитель председателя Комиссии _____ Н.В. Рыбальченко

Член комиссии _____ Д.Н. Левченко

Член комиссии _____ Д.С. Болтвин

Секретарь комиссии _____ С.А. Бова

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель

Единой закупочной комиссии

ООО «Коммунальник»



С.В. Никулин

2020г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ

Закупка у единственного подрядчика (поставщика, исполнителя)

для нужд ООО «Коммунальник»

Ввиду особенностей выбранного способа закупки размещение документации на официальном сайте носит информационный характер и не имеет под собой целью отбор участников закупки для заключения договора с Заказчиком.

Способ закупки	Закупка у единственного подрядчика
Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика	Заказчик, ООО «Коммунальник», 352700, Россия, Краснодарский край, г. Тимашевск, ул. Свободная, 188, kommunalnik188@yandex.ru , 8(86130) 48059, 41398, 41290.
Предмет договора количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	<p>Выполнение следующих работ: «Профилактическая промывка трубопроводов канализации в городе Тимашевске по адресам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по ул. Дружбы, от колодца № 239 до ул. Ленина, диаметром 300 мм., длиной 305 погонных метра; - по ул. Ленина, от ул. 50 лет Октября до ул. Шияна диаметром 300 мм., длиной 484 погонных метра; - по ул. Ленина, от ул. Северной до ул. Шияна диаметром 300 мм., длиной 266 погонных метра; - по ул. Северной, от колодца № 141 до ул. Ленина, диаметром 200 мм., длиной 273 погонных метра; - по ул. Чапаева, от колодца № 103 до школы № 11, диаметром 200 мм., длиной 388 погонных метра; - от школы № 11 до ул. Степанова, диаметром 300 мм., длиной 114 погонных метра;».
Количество поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	Согласно Договора
Начальная (максимальная) цена договора	1 638 129, 00 руб. (Один миллион шестьсот тридцать восемь тысяч сто двадцать девять рублей 00 копеек) без НДС.
Основание для проведения закупки без проведения конкурентных процедур	<p>Данная закупка проводится в соответствии с пунктом 18.2. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ООО «Коммунальник» (18.2. Заказчик вправе осуществлять закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) в следующих случаях:</p> <p>2) осуществляется оказание услуг (выполнение работ) водоснабжения, водоотведения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения (за исключением услуг по реализации сжиженного газа), подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения или иных услуг (работ), связанных с расходами на содержание жилого (нежилого) фонда и коммунальными платежами;). Решение о выборе</p>

	подрядчика принято закупочной комиссией на основании проведенном анализе рынка выполнения подобных работ.
Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги	Согласно Договора
Порядок формирования цены договора (с учетом или без учета расходов на приобретение материалов, реагентов, уплату штрафов и других обязательных платежей)	Согласно Договора
Требования к качеству, техническим характеристикам работы, товара, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика	Согласно Договора
Требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, их количественных и качественных характеристик	Способ закупки у единственного подрядчика не предусматривает проведение указанных процедур.
Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки, в том числе подаваемой в форме электронного документа	
Место выполнения работы, оказания услуг	
Условия и сроки выполнения работ, оказания услуг	- начало работ: 10.01.2021 г.; - окончание работ: 31.12.2021 г.
Порядок, место, дата начала, дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке	Способ закупки у единственного подрядчика не предусматривает проведение указанных процедур.
Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям	
Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке	
Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки	
Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупки	
Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупки	

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО фирма "Бриг"



Водоотведение

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Профилактическая промывка трубопроводов канализации в г. Тимашевске: по ул. Дружбы, от колодца №239 до ул. Ленина, диаметром 300мм, длиной 305м по ул. Ленина, от ул. 50лет Октября до ул. Шияна, диаметром 300мм, длиной 484м по ул. Ленина, от ул. Северной до ул. Шияна, диаметром 300мм, длиной 266м по ул. Северной, от колодца №141 до ул. Ленина, диаметром 200мм, длиной 273м по ул. Чапаева, от колодца №103 до школы №11, диаметром 200мм, длиной 388м от школы №11 до ул. Степанова, диаметром 300мм, длиной 114м

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт
Сметная стоимость строительных работ 1638,129 тыс. руб.
Средства на оплату труда 17,782 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 2052,41 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Оен.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Оен.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Новый Раздел												
1	ТЕРр66-43-1 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	Промывка спецмашинами «СКАНИЯ» и «SISU» канализационных трубопроводов диаметром: 150-250 мм	100 м трубопровода	18,3 /1830/100	9233,57	1023,36	6921,71	212,22	168974,00	18727,00	126667,00	3884,00
2	ТЕРр66-28-2 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр	Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после промывки с одновременной сушкой трубопровода диаметром: до 300 мм	100 м трубопровода	-18,3 -/1830/100	1375,69	235,30	1140,39	65,97	-25175,00	-4306,00	-20869,00	-1207,00
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах					143799,00		14421,00		143799,00	14421,00	105798	2677,00
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (индекс-дефлятор 2020г. ПЗ=1,04 (ОЗП=1,04; ЭМ=1,04; ЗПМ=1,04; МАТ=1,04; ТЗ=1,04; ТЗМ=1,04) (Поз. 1-2))					149551,00		14998,00		149551,00	14998,00	110030	2784,00
Накладные расходы					19205,00				19205,00			
Сметная прибыль					12092,00				12092,00			
Итого по смете:												

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
важные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)											
Итого								180848,00			
Всего с учетом "индекс 4 квартала 2019г. СМР=8"											
Справочно, в базисных ценах:											
Материалы								180848,00			
Машины и механизмы								1446784,00			
ФОТ								24523,00			
Накладные расходы								110030,00			
Сметная прибыль								17782,00			
Компенсация НДС при УСН, письмо Госстроя РФ о порядке определения сметной стоимости работ, выполняемых организациями, работающими по упрощенной системе налогообложения от 06.10.2003 г. № НЗ-6292/10 (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2*6,99											
ВСЕГО по смете											
								191345,23			
								1638129,23			

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

